

PT PRADIKSI GUNATAMA Tbk

LAPORAN KEUANGAN/ *FINANCIAL STATEMENTS*

**UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 30 JUNI 2025/
*FOR THE SIX MONTH PERIOD ENDED JUNE 30, 2025***

DAFTAR ISI/TABLE OF CONTENTS

	Halaman/ Pages	
Surat Pernyataan Direksi		<i>Directors' Statement Letter</i>
Laporan Posisi Keuangan	1 - 2	<i>Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain	3	<i>Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas	4	<i>Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas	5	<i>Statements of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan	6 - 58	<i>Notes to the Financial Statements</i>

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS
LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 30 JUNI 2025 DAN 31 DESEMBER 2024 DAN
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 30 JUNI 2025 DAN 2024**

**DIRECTORS' STATEMENT LETTER
RELATING TO THE RESPONSIBILITY
ON FINANCIAL STATEMENTS
AS OF JUNE 30, 2025 AND DECEMBER 31, 2024 AND
FOR THE SIX MONTH PERIODS ENDED JUNE 30, 2025
AND 2024**

PT PRADIKSI GUNATAMA Tbk

Kami yang bertanda tangan dibawah ini:

We The undersigned:

- | | | |
|--|---|---|
| 1. Nama/Name | : | Khairuddin Simatupang |
| Alamat kantor/Office Address | : | Jl. Negara Km. 44, Kec. Batu Engau, Kab. Paser, Prov. Kalimantan Timur – Indonesia 76261 |
| Alamat domisili sesuai KTP atau kartu identitas lain/Domicile as stated in ID Card | : | Jl. Sumber amal Komp. Sisilia Resident Blok A. No. 29. RT/RW 012/008 Kel Harjosari II, Kec. Medan Amplas, Kota Medan. |
| Nomor Telepon/Phone Number | : | +62 852 8328 4960 |
| Jabatan/Position | : | Direktur Utama / President Director |
| 2. Nama/Name | : | Tamlikho |
| Alamat kantor/Office Address | : | Jl. Negara Km. 44, Kec. Batu Engau, Kab. Paser, Prov. Kalimantan Timur – Indonesia 76261 |
| Alamat domisili sesuai KTP atau kartu identitas lain/Domicile as stated in ID Card | : | Orchid Residence Blok B No 5. Jl Dahlia, RT/RW 004/017. Kel. Beji, Kec. Beji, Kota Depok |
| Nomor Telepon/Phone Number | : | +62 21 5140211 |
| Jabatan/Position | : | Direktur Keuangan / Finance Director |

Menyatakan bahwa:

State that:

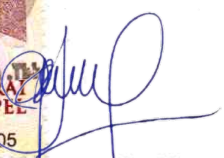
- | | |
|---|--|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan. | 1. <i>We are responsible for the preparation and presentation of the financial statements.</i> |
| 2. Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip-prinsip akuntansi yang berlaku umum. | 2. <i>The financial statements have been prepared and presented in accordance with generally accepted accounting principles.</i> |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar; dan | 3. a. <i>All information contained in the financial statements its complete and correct; and</i> |
| b. Laporan keuangan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material. | b. <i>The financial statement do not contain misleading material information or facts, and do not omit material information and facts.</i> |
| 4. Kami bertanggungjawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan. | 4. <i>We are responsible for the company's internal control system.</i> |

Demikianlah pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement letter is made truthfully.

Kalimantan Timur, 24 Juli 2025/July 24, 2025


Khairuddin Simatupang
Direktur Utama / President Director


Tamlikho
Direktur Keuangan / Finance Director



LAPORAN POSISI KEUANGAN

STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION

Per 30 Juni 2025

As of June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2025/ June 30, 2025	31 Desember 2024/ December 31, 2024	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan bank	3e, 5	109,133,263,796	14,232,285,503	Cash on hand and banks
Piutang usaha				Trade receivables
Pihak ketiga	3f, 6	269,635,913	1,268,558,739	Third parties
Pihak berelasi	3f, 6, 31	101,235,861,131	209,036,322,120	Related parties
Piutang lain-lain				Other receivables
Pihak ketiga	3f, 7	611,691,283	685,474,265	Third parties
Pihak berelasi	3h, 8, 33	257,712,350	146,215,441	Related parties
Persediaan	3g, 8	57,468,284,501	43,491,386,249	Inventories
Aset biologis	3i, 11	81,019,740,000	87,118,000,000	Biological assets
Uang muka	3h, 10	23,837,336,080	11,033,331,168	Advances
Biaya dibayar dimuka	3h, 9	658,988,306	868,927,012	Prepaid expenses
Pajak dibayar dimuka	3s, 18	21,920,718,726	-	Prepaid taxes
Jumlah aset lancar		396,413,232,086	367,880,500,497	Total current assets
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Piutang lain-lain				Trade receivables
Pihak berelasi	3f, 7, 31	-	-	Related parties
Piutang plasma	3m, 12	8,798,653,247	15,399,588,400	Plasma receivables
Tanaman produktif				Bearer plants
Tanaman menghasilkan, bersih setelah dikurangi akumulasi penyusutan	3i, 13a	849,649,726,631	888,863,786,822	Mature plants, net of accumulated depreciation
Tanaman belum menghasilkan	3i, 13b	196,201,759,884	183,356,150,000	Immature plants
Aset tetap, bersih setelah dikurangi akumulasi penyusutan	3k, 14	1,187,351,377,386	1,179,960,510,566	Fixed assets, net of accumulated depreciation
Taksiran tagihan pajak	3q, 17a	6,503,019,450	3,738,063,676	Estimated claim for tax refund
Jumlah aset tidak lancar		2,248,504,536,598	2,271,318,099,464	Total non-current assets
JUMLAH ASET		2,644,917,768,684	2,639,198,599,961	TOTAL ASSETS

LAPORAN POSISI KEUANGAN

STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION

Per 30 Juni 2025

As of June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2025/ June 30, 2025	31 Desember 2024/ December 31, 2024	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK				SHORT-TERM LIABILITIES
Utang usaha				Trade payables
Pihak ketiga	3f, 15	29,750,885,771	41,596,972,640	Third parties
Pihak berelasi	3f, 15, 31	-	1,436,951,862	Related parties
Utang lain-lain				Other payables
Pihak berelasi	3f, 16, 31	207,749,158	1,020,346,168	Related parties
Pendapatan diterima dimuka		-	-	Unearned revenue
Utang pajak	3q, 17b	28,656,156,970	27,508,755,984	Taxes payables
Utang deviden				Dividends payables
Pihak ketiga	3w, 24	2,774,895,970	-	Third parties
Pihak berelasi	3w, 24	9,102,250,401	-	Related parties
Utang akrual	3f, 18	9,849,341,416	10,178,114,287	Accrued expenses
Utang jangka panjang - yang jatuh tempo dalam satu tahun:				Current maturity of long-term liabilities:
Utang bank	3f, 19	133,379,999,980	129,439,999,984	Bank loans
Jumlah liabilitas jangka pendek		213,721,279,666	211,181,140,925	Total short-term liabilities
LIABILITAS JANGKA PANJANG				LONG-TERM LIABILITIES
Utang lain-lain				Other payables
Pihak berelasi	3f, 16, 31	100,369,686,801	100,369,686,801	Related parties
Liabilitas imbalan pasca kerja	3o, 20	22,652,406,572	19,470,259,682	Post-employment benefit liabilities
Liabilitas pajak tangguhan	31, 17d	153,904,733,363	155,946,422,879	Deferred tax liabilities
Utang jangka panjang setelah dikurangi jatuh tempo dalam satu tahun:				Long-term liabilities net of current maturities:
Utang bank	3f, 19	290,619,338,581	359,279,338,579	Bank loans
Jumlah liabilitas jangka panjang		567,546,165,318	635,065,707,941	Total long-term liabilities
JUMLAH LIABILITAS		781,267,444,983	846,246,848,867	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Modal saham - nilai nominal				Share capital - par value
Rp100 per saham pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024				Rp100 per share as of June 30, 2025 and December 31, 2024
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 5.737.848.882 saham pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024	21	573,784,888,200	573,784,888,200	Issued and fully paid up capital - 5,737,848,882 shares as of June 30, 2025 and December 31, 2024
Tambahan modal disetor	22	24,990,738,370	24,990,738,370	Additional paid in capital
Selisih transaksi dengan kepentingan non-pengendali	1c, 22	243,866,335,317	243,866,335,317	Difference due to transactions with non-controlling interest
Laba ditahan				Retained earnings
Saldo laba	23	257,986,654,738	174,452,283,389	Retained earnings
Dividen yang telah ditetapkan	23	(11,877,174,409)	-	Declared dividends
Penghasilan komprehensif lain	25	774,898,881,485	775,857,505,818	Other comprehensive income
JUMLAH EKUITAS		1,863,650,323,701	1,792,951,751,095	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		2,644,917,768,684	2,639,198,599,961	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Kalimantan Timur, 24 Juli / July 24, 2025




Khrisnoddin Sinuratupang

 Direktur Utama / President Director

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN**

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

**STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND
OTHER COMPREHENSIVE INCOME**

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024	
PENJUALAN BERSIH	3p, 26	385,173,997,596	258,637,883,600	NET SALES
BEBAN POKOK PENJUALAN	3p, 26	(242,456,294,944)	(211,281,723,005)	COST OF GOODS SOLD
LABA BRUTO		142,717,702,652	47,356,160,595	GROSS PROFIT
Beban umum dan administrasi	3p, 27	(17,522,999,991)	(21,210,846,739)	General and administrative expenses
Keuntungan atas perubahan nilai wajar aset biologis	3l, 11	(6,098,260,000)	6,753,013,330	Gain arising from changes in fair value of biological assets
LABA USAHA		119,096,442,662	32,898,327,187	OPERATING PROFIT
Beban keuangan	3f, 29	(16,975,193,357)	(21,033,207,726)	Finance costs
Lain-lain	30	4,820,680,598	1,837,704,467	Others
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		106,941,929,903	13,702,823,928	PROFIT BEFORE INCOME TAX
Manfaat (beban) pajak penghasilan				Income tax benefit (expense)
Pajak kini	3q, 17c	(25,178,866,847)	(1,998,723,621)	Current tax
Pajak tangguhan	3q, 17c	1,771,308,294	(1,131,356,805)	Deferred tax
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN		83,534,371,349	10,572,743,502	NET PROFIT FOR THE YEAR
PENGHASILAN (RUGI) KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)
Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi :				Items which are not reclassified to profit or loss :
Surplus revaluasi	3i, 24	-	-	Revaluation surplus
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasca kerja	3o, 20	(1,229,005,556)	(779,410,803)	Remeasurement of post-employment benefits
Pajak penghasilan terkait	31, 17d	270,381,222	171,470,377	Related income tax
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN		(958,624,333)	(607,940,426)	TOTAL OTHER COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN		82,575,747,015	9,964,803,076	TOTAL OTHER COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
LABA PER SAHAM DASAR	3v, 34	14.56	1.84	BASIC EARNINGS PER SHARE

Kalimantan Timur, 24 Juli / July 24, 2025




PRADIKSI GUNATAMA Tbk
Khalrudin Smetupang
Direktur Utama / President Director

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk/ Equity attributable to owners of the parent entity Penghasilan komprehensif lain/ Other comprehensive income Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasca kerja/ Remeasurement of post employment benefits liability Surplus revaluasi/ Revaluation Surplus									
Catatan/ Notes	Modal saham/ Share capital	Tambahan modal disetor/ Additional paid in capital	Selisih transaksi dengan kepentingan non-pengendali/ Difference due to transaction with non-controlling interests	Saldo laba (rugi)/ Retained earning (loss)	Surplus revaluasi/ Revaluation Surplus	Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasca kerja/ Remeasurement of post employment benefits liability	Jumlah/ Total	Jumlah ekuitas/ Total equity	
Saldo per 1 Januari 2024	573,784,888,200	24,990,738,370	243,866,335,317	46,028,539,243	730,717,733,158	6,686,611,483	1,626,074,845,770	1,626,074,845,770	Balance as of January 1, 2024
Reklasifikasi surplus revaluasi tanaman produktif ke saldo laba	25	-	-	49,242,581,419	(49,242,581,419)	-	-	-	Reclassification of bearer plants surplus revaluation to retained earnings
Penghasilan komprehensif lain	25	-	-	-	85,778,493,930	1,917,248,667	87,695,742,597	87,695,742,597	Other comprehensive income
Laba bersih tahun berjalan	23	-	-	79,181,162,728	-	-	79,181,162,728	79,181,162,728	Net profit for the year
Saldo per 31 Desember 2024	573,784,888,200	24,990,738,370	243,866,335,317	174,452,283,389	767,253,645,669	8,603,860,149	1,792,951,751,095	1,792,951,751,095	Balance as of December 31, 2024
Reklasifikasi surplus revaluasi tanaman produktif ke saldo laba	25	-	-	-	-	-	-	-	Reclassification of bearer plants surplus revaluation to retained earnings
Penghasilan komprehensif lain	25	-	-	-	-	(958,624,333)	(958,624,333)	(958,624,333)	Other comprehensive income
Dividen kas				(11,877,174,409)			(11,877,174,409)	(11,877,174,409)	Cash dividends
Laba bersih tahun berjalan	23	-	-	83,534,371,349	-	-	83,534,371,349	83,534,371,349	Net profit for the year
Saldo per 30 Juni 2025	573,784,888,200	24,990,738,370	243,866,335,317	246,109,480,329	767,253,645,669	7,645,235,816	1,863,650,323,701	1,863,650,323,702	Balance as of June 30, 2025

LAPORAN ARUS KAS

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

STATEMENTS OF CASH FLOWS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	June 30, 2025	June 30, 2024	
ARUS KAS DARI				CASH FLOWS FROM
AKTIVITAS OPERASI				OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan kas dari pelanggan		493,973,381,411	295,101,523,810	Cash receipts from customers
Pembayaran kas kepada pemasok		(198,317,814,897)	(155,095,321,521)	Cash paid to suppliers
Pembayaran kas untuk beban usaha		(40,716,498,198)	(56,553,141,080)	Cash paid to operating expenses
Pembayaran kepada karyawan		(9,437,866,954)	(8,893,356,416)	Cash paid to employees
Kas bersih diperoleh dari operasi		245,501,201,362	74,559,704,794	Net cash generated from operation
Pembayaran bunga	19	(16,975,193,357)	(21,033,207,726)	Interests paid
Pembayaran pajak penghasilan		(13,286,458,932)	-	Payments of income tax
Penerimaan restitusi pajak	17	-	-	Proceeds from tax refund
Penerimaan kas lainnya		-	200,471,843	Others cash receipts
Kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi		215,239,549,073	53,726,968,911	Net cash generated from operating activities
ARUS KAS DARI				CASH FLOWS FROM
AKTIVITAS INVESTASI				INVESTING ACTIVITIES
Pembayaran untuk perolehan tanaman produktif	13	(19,850,326,827)	(12,796,841,202)	Payments for acquisition of bearer plants
Perolehan aset tetap	14	(34,955,646,941)	(5,480,514,060)	Purchase for fixed assets
Penerimaan dari penjualan aset tetap	14	-	-	Proceeds from disposal of fixed asset
Penerimaan dari pemberian pinjaman kepada pihak berelasi		-	-	Receipt from loans provided for related parties
Kas bersih (digunakan untuk) aktivitas investasi		(54,805,973,768)	(18,277,355,262)	Net cash (used in) investing activities
ARUS KAS DARI				CASH FLOWS FROM
AKTIVITAS PENDANAAN				FINANCING ACTIVITIES
Pembayaran utang bank	19	(64,720,000,002)	(40,083,750,003)	Payments of bank loans
Penerimaan utang pihak berelasi	37	92,977,826,260	-	Proceeds from due to related parties
Pembayaran utang pihak berelasi	37	(93,790,423,270)	(55,447,624,229)	Payments of due to related parties
Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan		(65,532,597,012)	(95,531,374,232)	Net cash generated from (used in) financing activities
KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS		94,900,978,293	(60,081,760,583)	NET INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS SETARA KAS PADA AWAL TAHUN		14,232,285,503	75,587,187,365	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF YEAR
KAS SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN		109,133,263,796	15,505,426,782	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT ENDING OF YEAR

Tambahan informasi aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas disajikan pada Catatan 37.

Supplementary information on non-cash transactions is disclosed in Note 37.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM

a. Pendirian dan Informasi Umum

PT Pradiksi Gunatama Tbk ("Perusahaan"), didirikan pada tanggal 11 September 1995 di Republik Indonesia dalam rangka penanaman Modal Asing sesuai dengan Undang-Undang Penanaman Modal Dalam Negeri No. 1 tahun 1989, Juncto Undang-Undang No. 12 tahun 1970, berdasarkan akta No 46 tanggal 21 Juni 1996 notaris Ny. Toety Juniarto.SH di Jakarta. Anggaran Dasar Perusahaan telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia dengan nomor surat C2-4869 HT 01.01.TH 97 tanggal 10 Juni 1997 dan diumumkan dalam Berita Negara No. 1649/1998, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 23 tanggal 20 Maret 1998. Pada tanggal 04 Desember 1998, status Perusahaan diubah menjadi penanaman modal asing dan telah disetujui oleh Menteri Negara Investasi/Kepala Koordinasi Investasi dalam surat keputusannya No 116/V/PMA/1998, kemudian dirubah lagi dengan akta No. 14 tanggal 6 Oktober 1999 dari H Parliindungan Lumban Tobing SH, notaris di Jakarta mengenai perubahan status Perusahaan menjadi investasi modal asing dan peningkatan modal dasar Perusahaan. Perubahan ini telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia dalam surat keputusannya No. C-1211 HT01.04. TH.2000 tanggal 3 Februari 2000, dan diumumkan dalam Berita Negara No. 79 tanggal 3 Oktober 2003, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 9464.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta Notaris Leolin Jayanti, SH., M.Kn No. 4 tanggal 10 Januari 2024 mengenai perubahan Direksi dan Komisaris. Perubahan tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui suratnya No. AHU-AH.01.09-0024794 tanggal 18 Januari 2024.

Sesuai dengan pasal 3 anggaran dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan meliputi berusaha dalam bidang perkebunan kelapa sawit dan industri minyak kelapa sawit (MKS) dan minyak inti kelapa sawit (IKS). Pada saat ini kegiatan utama Perusahaan bergerak dalam bidang produksi minyak kelapa sawit.

Perusahaan memiliki lahan perkebunan kelapa sawit seluas 41.562,25 hektar. Perusahaan telah memperoleh HGU untuk jangka waktu 42 tahun sampai 2053 dengan opsi perpanjangan.

Selain perkebunannya sendiri, Perusahaan juga melakukan penanaman pada perkebunan plasma. Perusahaan mengelola perkebunan tersebut atas nama petani plasma dan mendistribusikan keuntungan kepada petani plasma sesuai skema yang telah disepakati.

Perusahaan berdomisili di Kalimantan Timur, Jl.Negara Km. 44 Kecamatan Batu Engau, Kabupaten Paser, Provinsi Kalimantan Timur.

Lokasi usaha Perseroan terletak di Desa Petangis, Langgai, Bai Jaya, Saing Prupuk, Tabru, Kecamatan Batu Engau, Kabupaten Paser Provinsi Kalimantan Timur.

Perusahaan mulai beroperasi komersialnya pada tahun 2002.

1. GENERAL

a. Establishment and General Information

PT Pradiksi Gunatama Tbk ("Company"), was established on September 11, 1995 in the Republic of Indonesia in the framework of foreign investment in accordance with the Domestic Investment Law No. 1 of 1989, Juncto Law No. 12 of 1970, based on deed No. 46 dated June 21, 1996 notary Ny. Toety Juniarto.SH in Jakarta. The Company's Articles of Association have been approved by the Ministry of Law and Human Rights with letter number C2-4869 HT 01.01. TH 97 dated June 10, 1997 and had been published to the State Gazette No. 1649/1998, Additional State Gazette of the Republic of Indonesia No. 23 dated March 20, 1998. On December 4, 1998, the Company's status was changed to foreign investment and was approved by the Minister of Investment/ Head of Investment coordination in his decision letter No. 116/V/ PMA/ 1998, then changed again with deed No. 14 October 6, 1999 from H Parliindungan Lumban Tobing SH, notary in Jakarta regarding the change in the status of the Company to foreign capital investment and an increase in the Company's authorized capital. This change was approved by the Minister of Law and Human Rights in his decree No. C-1211 HT 01.04. TH2000 dated, February 3, 2000, and had been published to the State Gazette No. 79 dated October 3, 2003, Additional State Gazette of the Republic of Indonesia No. 9464.

The Company's Articles of Association have been amended several times, most recently based on Notarial Deed of Leolin Jayanti, SH., M.Kn No. 4 dated January 10, 2024 regarding changes to the Board of Directors and Board of Commissioners. Those changes have been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his letter No. AHU-AH.01.09-0024794 dated January 18, 2024.

In accordance with article 3 of the Company's articles of association, the scope of the Company's activities includes business in the field of oil palm plantations and the industry of crude palm oil (CPO) and palm kernel (PK). Currently, the Company's main business is engaged in crude palm oil.

The Company has an oil palm plantation area of 41.562,25 hectares. The Company has obtained HGU for a period of 42 years until 2053 with an option to extend.

In addition to its own plantations, the Company also planted plasma plantations. The Company manages the plantation on behalf of the plasma farmers and distributes profits to the plasma farmers according to the agreed scheme.

The Company is domiciled in East Kalimantan, St.Negara Km.44 Batu Engau District, Paser regency, East Kalimantan Province.

The Company's business location is located in Petangis Village, Langgai, Bai Jaya, Saing Prupuk, Tabru, Batu Engau District, Paser Regency, East Kalimantan Province.

The Company commenced its commercial operations in 2002.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

a. Pendirian dan Informasi Umum (lanjutan)

PT Araya Agro Lestari dan PT Citra Agro Raya merupakan entitas induk Perusahaan dan entitas induk akhir dari Perusahaan.

b. Dewan komisaris, direksi, komite audit, audit Internal, sekretaris perusahaan, komite remunerasi dan karyawan

Susunan Komisaris, Direksi, Komite Audit, Audit Internal, Sekretaris Perusahaan, Komite Nominasi dan Remunerasi Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

	2025	2024
Dewan Komisaris		
Komisaris Utama :	Liana Saputri	Liana Saputri
Komisaris Independen :	Indra Surya	Indra Surya
Komisaris :	-	-
Dewan Direksi		
Direktur Utama :	Khairuddin Simatupang	Khairuddin Simatupang
Direktur Keuangan :	Tamlikho	Tamlikho
Komite Audit		
Ketua :	Indra Surya	Indra Surya
Anggota :	Ai Supardini	Ai Supardini
Anggota :	Rismon Purba	Rismon Purba
Komite Nominasi dan Remunerasi		
Ketua :	Indra Surya	Indra Surya
Anggota :	Eko Aprianto	Eko Aprianto
Anggota :	Erry TP Hidayat	Erry TP Hidayat
Audit internal		
Ketua :	Ilham Rushdi	Ilham Rushdi
Anggota :	Ilham Rushdi	Ilham Rushdi
Anggota :	Donisius Gunawan	Donisius Gunawan
Sekretaris Perusahaan :	Muhammad Reza	Muhammad Reza

Pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024 Perusahaan memiliki masing-masing karyawan sejumlah 2.998 dan 2.752 orang.

Personel manajemen kunci Perusahaan adalah orang-orang yang mempunyai kewenangan dan tanggung jawab untuk merencanakan, memimpin dan mengendalikan aktivitas Perusahaan. Seluruh anggota Dewan Komisaris dan Direksi dianggap sebagai manajemen kunci Perusahaan.

Gaji dan tunjangan lain yang diberikan untuk Dewan Komisaris dan Direksi adalah sekitar Rp1.140.000.000 dan Rp2.470.000.000, masing-masing pada periode yang berakhir pada 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024 yang merupakan imbalan jangka pendek.

1. GENERAL (continued)

a. Establishment and General Information (continued)

PT Araya Agro Lestari and PT Citra Agro Raya are the parent entities and ultimate parent entities of the Company.

b. Board of commissioners, directors, audit committee, internal audit, corporate secretary, nomination and remuneration committee and employees

Members of the Company's Commissioners, Directors, Audit Committee, Internal Audit, Corporate Secretary, Nomination and Remuneration Committee as of June 30, 2025 and December 31, 2024 are as follows:

	2025	2024	
			Board of Commissioners
			President Commissioner
			Independent Commissioner
			Commissioner
			Board of Directors
			President Director
			Finance Director
			Audit Committee
			Chairman
			Member
			Member
			Nomination and Committee Remuneration
			Chairman
			Member
			Member
			Internal audit
			Chairman
			Member
			Member
			Corporate Secretary

As of June 30, 2025 and December 31, 2024 the Company has a total employees of 2,998 and 2,752, respectively.

Key management personel of the Company are those people who have the authority and responsibility for planning, directing and controlling the activities of the Company. All members of the Boards of Commissioners and Directors are considered as key management personnel of the Company.

Salaries and other compensation benefits amounting to approximately Rp1.140,000,000 and Rp2,470,000,000 for the period ended June 30, 2025 and December 31, 2024, respectively, represent short-term compensation of the Company's Boards of Commissioners and Directors.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)**c. Penawaran umum perdana**

Berdasarkan Surat Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. S-181/D.04/2020 tanggal 29 Juni 2020, Pernyataan Perusahaan dalam rangka Penawaran Umum Perdana telah dinyatakan efektif. Pada tanggal 7 Juli 2020, Perusahaan secara resmi telah mencatatkan 900.000.000 lembar sahamnya dari modal ditempatkan dan disetor penuh dengan nilai penawaran sebesar Rp115 per saham di Bursa Efek Indonesia.

Perusahaan mencatat tambahan modal disetor pada laporan posisi keuangan sejumlah Rp98.830.613.127 (setelah dikurangi biaya emisi saham sebesar Rp4.669.386.873) dari hasil Penawaran Umum Perdana saham.

d. Penerbitan laporan keuangan

Laporan keuangan ini telah diotorisasi untuk diterbitkan oleh Direksi Perusahaan, selaku pihak yang bertanggung jawab atas penyusunan dan penyelesaian laporan keuangan pada tanggal 24 Juli 2025.

2. PENERAPAN BARU DAN REVISI PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN ("PSAK") DAN INTERPRETASI PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN ("ISAK")

Standar akuntansi revisian berikut, yang relevan untuk Grup, berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2024 dan tidak memiliki pengaruh material terhadap laporan keuangan Perusahaan:

- Amandemen PSAK 107, "Instrumen Keuangan: Pengungkapan"
- Amandemen PSAK 116, "Sewa"
- PSAK 117, "Kontrak Asuransi"
- Amandemen PSAK 201, "Penyajian Laporan Keuangan"
- Amandemen PSAK 207, "Laporan Arus Kas"

Standar akuntansi keuangan berikut telah diterbitkan dan berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2025 dan belum diterapkan secara dini oleh Perusahaan:

- Amandemen PSAK 221, "Pengaruh Perubahan Kurs Valuta Asing"

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan, manajemen sedang mengevaluasi dampak dari standar, amandemen, dan interpretasi ini terhadap laporan keuangan.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL**a. Pernyataan kepatuhan**

Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia (SAK), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI) dan Dewan Standar Akuntansi Syariah Ikatan Akuntan Indonesia (DSAS-IAI) serta peraturan regulator Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan No. VIII.G.7 tentang penyajian dan pengungkapan laporan keuangan emiten atau perusahaan publik. Kebijakan ini telah diterapkan secara konsisten terhadap seluruh tahun yang disajikan, kecuali jika dinyatakan lain.

1. GENERAL (continued)**c. Initial public offering**

Based on Letter No. S-181/D.04/2020 dated June 29, 2020 of the Otoritas Jasa Keuangan ("OJK"), the Company Registration Statement on its Initial Public Offering of shares was declared effective. On July 7, 2020, the Company had officially listed 900,000,000 out of its issued and fully paid shares with subscription price at Rp115 per share on the Indonesia Stock Exchange.

The Company recorded additional paid-in capital in the statement of financial position amounting to Rp98,830,613,127 (after net-off with issuance cost totalling Rp4,669,386,873) from the proceeds of the Initial Public Offering.

d. Issuance of financial statements

The financial statements have been authorized for issuance by the Director of the Company, as the party who is responsible for the preparation and completion of the financial statements on July 24, 2025.

2. ADOPTION OF NEW AND REVISED STATEMENTS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS ("PSAK") AND INTERPRETATIONS OF STATEMENTS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS ("IFAS")

The following revised accounting standards, which are relevant to the Grup, are effective from January 1, 2024 and do not result in material impact to the Company's financial statements:

- Amendment to PSAK 107, "Financial Instruments: Disclosures"
- Amendment to PSAK 116, "Lease"
- PSAK 117, "Insurance Contract"
- Amendment to PSAK 201, "Presentation of Financial Statements"
- Amendment to PSAK 207, "Statement of Cash Flows"

The following revised accounting standards that have been issued that are relevant to the Company are effective as of January 1, 2025 and have not been adopted early by the Company:

- Amendment to PSAK 221, "The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates"

As of the issuance date of the financial statements, management is still evaluating the effect of these standard, amendments, and interpretations on the financial statements.

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES**a. Statements of compliance**

The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards (SAK), which comprise the Statements of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretations to Financial Accounting Standards (ISAK) issued by the Financial Accounting Standards Board (DSAK-IAI) and the Islamic Accounting Standards Board of the Indonesian Accountants Association (DSAS-IAI) and Capital Market regulatory provisions including Regulations No. VIII.G.7 regarding presentation and disclosure of financial statements of the issuer or public company. These policies have been consistently applied to all years presented, unless otherwise stated.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)****b. Dasar pengukuran dan penyusunan laporan keuangan**

Laporan keuangan Perusahaan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Dasar penyusunan laporan keuangan, kecuali laporan arus kas adalah dasar akrual. Laporan keuangan tersebut disusun dengan prinsip kesinambungan usaha (*going concern*) dan berdasarkan nilai historis, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung (*direct method*) dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan adalah mata uang Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

Perlu dicatat bahwa estimasi akuntansi dan asumsi yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan, meskipun perkiraan ini didasarkan pada pengetahuan terbaik manajemen dan penilaian dari peristiwa dan tindakan saat ini, peristiwa yang sebenarnya mungkin akhirnya berbeda dengan estimasi. Area yang kompleks atau memerlukan tingkat pertimbangan yang lebih tinggi atau area di mana asumsi dan estimasi berdampak signifikan terhadap laporan keuangan diungkapkan di catatan 4.

c. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi

Sesuai dengan PSAK No. 224 tentang "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi", suatu pihak dianggap berelasi dengan Perusahaan apa bila salah satu pihak memiliki kemampuan untuk mengendalikan (melalui kepemilikan langsung ataupun tidak langsung) dalam bentuk mengarahkan aktivitas yang secara signifikan mempengaruhi imbal hasil suatu pihak atau memiliki pengaruh signifikan dalam bentuk kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional suatu pihak.

Seluruh transaksi dan saldo signifikan dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan 32.

d. Transaksi dan saldo dalam mata uang asing

Transaksi dalam mata uang asing dicatat dalam Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada tanggal pelaporan keuangan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan sesuai dengan rata-rata kurs jual dan beli yang diterbitkan oleh Bank Indonesia pada tanggal transaksi perbankan terakhir untuk tahun yang bersangkutan, dan laba atau rugi kurs yang timbul, dikreditkan atau dibebankan pada laporan laba rugi komprehensif periode berjalan.

Transaksi-transaksi non moneter dalam mata uang asing yang diukur dengan metode biaya historis dijabarkan menggunakan kurs pada tanggal terjadinya transaksi. Transaksi-transaksi non moneter dalam mata uang asing yang diukur pada nilai wajar dijabarkan menggunakan kurs pada tanggal penentuan nilai wajar tersebut.

b. Basis of measurement and preparation of financial statements

The Company's financial statements are presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

The preparation of the financial statements, except for the statements of cash flows, is the accrual basis. The financial statements are prepared on the basis of a going concern and are based on historical cost, except for certain accounts which are measured on the basis of other measurements as described in the respective accounting policies.

The statements of cash flows are prepared using the direct method by classifying cash flows into operating, investing and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the financial statements is the Indonesian Rupiah, which is the functional currency of the Company.

It should be noted that accounting estimates and assumptions used in the preparation of the financial statements, although these estimates are based on managements' best knowledge and judgement of the current events and actions, actual events may ultimately differ from those estimates. The areas involving a higher degree of judgement or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the financial statements are disclosed in note 4.

c. Transactions with related parties

In accordance with PSAK No. 224 on "Related Party Disclosures", certain parties are considered to be related with the Company if one party has the ability to control (through direct or indirect ownership) for directing the activities that significantly affect the return on one party or exercise significant influence as the power to participate in the financial and operating policy decisions over the other party.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the note 32.

d. Foreign currency transactions and balances

Transactions involving foreign currencies are recorded in Rupiah at the rates of exchanges prevailing at the time the transactions are made. At the financial reporting dates, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to reflect the average of the selling and buying rates of exchanges prevailing at the last banking transactions date of the years, as published by Bank Indonesia, and any resulting gains or losses are credited or charged to the current period statements of comprehensive income.

Non-monetary item that are measured in terms of historical cost in a foreign currency are translated using the exchanges rates as at the dates of the initial transactions. Non monetary items measured at fair value in a foreign currency are translated using the exchanges rates at the date when the fair value is determined.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

d. Transaksi dan saldo dalam mata uang asing (lanjutan)

d. Foreign currency transactions and balances (continued)

Keuntungan dan kerugian dari selisih kurs yang timbul dari transaksi dalam mata uang asing dan penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing ke mata uang Rupiah dibebankan pada laba rugi periode berjalan.

Exchanges gains and losses arising on foreign currency transactions and on the translation of foreign currency monetary assets and liabilities into Rupiah are recognized in the current period profit or loss.

Pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024, nilai tukar yang digunakan adalah sebagai berikut:

The exchanges rates used as of June 30, 2025 and December 31, 2024 were as follows:

	2025	2024	
Dollar Amerika Serikat (USD)	16,233	16,162	United States Dollar (USD)

e. Kas dan setara kas

e. Cash and cash equivalents

Kas dan setara kas terdiri atas kas dan bank dan deposito berjangka dengan jangka waktu 3 bulan atau kurang sejak saat penempatan dan tidak dibatasi penggunaannya. Kas yang dibatasi penggunaannya disajikan sebagai bagian dari aset tidak lancar pada laporan posisi keuangan.

Cash and cash equivalents comprise cash on hand and in banks and short-term deposits with an original maturity of 3 months or less at the time of placements and not restricted in use. Restricted cash are presented as part of non-current assets in the statement of financial position.

f. Instrumen keuangan

f. Financial instruments

Instrumen keuangan adalah setiap kontrak yang memberikan kenaikan nilai aset keuangan dari satu entitas dan liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas dari entitas lainnya.

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity.

Aset keuangan

Financial assets

Klasifikasi

Classification

Perusahaan mengklasifikasi aset keuangan menjadi dua kategori

The Company classifies its financial assets into the following

- Diukur pada nilai wajar, melalui penghasilan komprehensif lain atau melalui laba rugi; dan
- Diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

- Measured at fair value, either through other comprehensive income or through profit or loss; and
- Measured at amortised cost.

Klasifikasi tersebut berdasarkan model bisnis manajemen dan karakteristik arus kas kontraktual. Manajemen menentukan klasifikasi aset keuangan pada saat awal pengakuan.

The classification is based on the management's business model and their contractual cash flows characteristics. Management determines the classification of its financial assets at initial recognition.

Aset keuangan Perusahaan yang diukur dengan biaya diamortisasi terdiri dari kas dan setara kas, piutang usaha, dan piutang lain-lain pada laporan posisi keuangan.

The Company's financial assets at amortised cost comprise cash and cash equivalent, trade receivables, and other receivables in the statements of financial position.

Investasi pada instrumen ekuitas Perusahaan diukur pada nilai wajar dan diakui pada laba rugi.

The Company's investment in equity instruments are measured at fair value and recognised in profit or loss.

Aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset lancar, jika jatuh tempo dalam waktu 12 bulan, jika tidak maka aset keuangan ini diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

Financial assets in this category are classified as current assets if expected to be settled within 12 months, otherwise they are classified as non-current.

Pengukuran dan pengakuan

Recognition and measurement

Pembelian dan penjualan aset keuangan yang lazim (reguler) diakui pada tanggal perdagangan - tanggal dimana Perusahaan berkomitmen untuk membeli atau menjual aset.

Regular purchases and sale of financial assets are recognised on the trade date - the date on which the Company commits to purchase or sell the asset.

Investasi pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya ditambah biaya transaksi untuk seluruh aset keuangan yang tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Investments are initially recognised at fair value plus the transaction costs for all financial assets not carried at fair value through profit or loss.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

f. Instrumen keuangan (lanjutan)

Aset keuangan (lanjutan)

Pengukuran dan pengakuan (lanjutan)

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi pada awalnya dicatat sebesar nilai wajar dan biaya transaksinya dibebankan pada laba rugi.

Selisih bersih yang timbul dari perubahan nilai wajar kategori "aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui laba rugi" dan pendapatan bunga aset keuangan tersebut disajikan pada laba rugi dalam "penghasilan keuangan" dalam periode terjadinya.

Instrumen keuangan disalinghapus

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan dan jumlah netonya dilaporkan pada laporan posisi keuangan ketika terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan salinghapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan adanya niat untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan. Hak saling hapus harus tidak kontingen atas peristiwa di masa depan dan dapat dipaksakan secara hukum dalam situasi bisnis yang normal dan dalam peristiwa gagal bayar, atau peristiwa kepailitan atau kebangkrutan Perusahaan atau pihak lawan.

Penurunan nilai aset keuangan

Perusahaan menerapkan pendekatan yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian yang menggunakan cadangan kerugian kredit ekspektasian seumur hidup untuk seluruh saldo piutang usaha dan piutang lain-lain dan aset kontrak tanpa komponen pendanaan yang signifikan dan pendekatan umum untuk aset keuangan lainnya. Pendekatan umum termasuk penelaahan perubahan signifikan risiko kredit sejak terjadinya. Penelaahan kerugian kredit ekspektasian termasuk asumsi mengenai risiko gagal bayar dan tingkat kerugian ekspektasian. Untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian, piutang usaha telah dikelompokkan berdasarkan karakteristik risiko kredit dan jatuh tempo yang serupa.

Liabilitas keuangan

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan pada biaya perolehan diamortisasi, atau nilai wajar melalui laba rugi. Sebuah liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai nilai wajar melalui laba rugi apabila dimiliki untuk dijual, merupakan derivatif, atau pada saat pengakuan awal ditetapkan demikian.

Utang usaha, utang lain-lain, biaya masih harus dibayar, liabilitas sewa pembiayaan, utang bank dan pinjaman lainnya, pada awalnya diukur pada nilai wajar, setelah dikurangi biaya transaksi, dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif.

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

f. Financial instruments (continued)

Financial assets (continued)

Recognition and measurement (continued)

Financial assets carried at fair value through profit or loss are initially recognised at fair value, and transaction costs are expensed in profit or loss.

Net differences arising from changes in the fair value of the "financial assets at fair value through profit or loss" and interest income category are presented in profit or loss within "finance income" in the period in which they arise.

Offsetting financial instruments

Financial assets and liabilities are offset and the net amount is reported in the statement of financial position when there is a legally enforceable right to offset the recognised amounts and there is an intention to settle on a net basis, or realise the asset and settle the liability simultaneously. The legally enforceable right must not be contingent on future events and must be enforceable in the normal course of business and in the event of default in solvency or bankruptcy of the Company or the counterparty.

Impairment of financial assets

The Company applies the "simplified approach" to measuring expected credit losses ("ECL") which uses a lifetime expected loss allowance for all trade receivables, other receivables and contract assets without significant financing components and the "general approach" for all other financial assets. The general approach incorporates a review for any significant increase in counterparty credit risk since inception. The expected credit loss reviews include assumptions about the risk of default and expected loss rates. To measure the expected credit losses, trade receivables have been Companyed based on similar credit risk characteristics and the days past due.

Financial liabilities

Financial liabilities are classified as either measured at amortized cost, or FVTPL. A financial liability is classified as at FVTPL if it is classified as held-for-trading, it is a derivative, or it is designated as such on initial recognition.

Trade and other payables, accrued expenses, lease liabilities, bank loans and other borrowings, are initially measured at fair value, net of transaction costs, and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

f. Instrumen keuangan (lanjutan)

f. Financial instruments (continued)

Liabilitas keuangan (lanjutan)

Financial liabilities (continued)

Penghentian pengakuan liabilitas keuanganDerecognition of financial liabilities

Perusahaan menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Perusahaan telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa. Perusahaan juga menghentikan pengakuan liabilitas ketika persyaratannya diubah dan arus kas dari liabilitas modifikasi nya berbeda secara substansial, di mana dengan liabilitas keuangan yang baru, berdasarkan persyaratan yang diubah diakui pada nilai wajar.

The Company derecognizes a financial liability when its contractual obligations are discharged, cancelled, or otherwise extinguished. The Company also derecognizes a financial liability when its terms are modified and the cash flows of the modified liability are substantially different, in which case a new financial liability, based on the modified terms, is recognized at fair value.

Pada saat penghentian pengakuan liabilitas keuangan, selisih antara jumlah tercatat liabilitas keuangan yang dihentikan pengakuannya dan imbalan yang dibayarkan (termasuk aset non-kas yang ditransfer atau liabilitas yang diambil) diakui dalam laba rugi.

On derecognition of a financial liability, the difference between the carrying amount extinguished and the consideration paid (including any non-cash assets transferred or liabilities assumed) is recognized in profit or loss.

g. Persediaan

g. Inventories

Persediaan dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi neto. Biaya perolehan ditentukan dengan menggunakan metode rata-rata tertimbang. Nilai realisasi neto persediaan adalah estimasi harga jual dalam kegiatan usaha biasa dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk membuat penjualan.

Inventories are valued at the lower of cost or net realizable value. Cost is calculated using weighted-average method. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.

Perusahaan menetapkan penyisihan untuk keusangan dan/atau penurunan nilai persediaan berdasarkan hasil penelaahan berkala atas kondisi fisik dan nilai realisasi neto persediaan. Seluruh kerugian persediaan diakui sebagai beban pada periode penurunan nilai atau terjadinya kerugian.

The Company determines allowance for obsolescence and/or impairment in market values of inventories based on periodic reviews of the physical conditions and net realizable values of the inventories. Any losses from inventory are recognized as an expense in the period of impairment or loss occurs.

h. Biaya dibayar dimuka

h. Prepaid expenses

Biaya dibayar dimuka, diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

Prepaid expenses, are amortized over their beneficial periods using the straight-line method.

i. Tanaman produktif

i. Bearer plants

Tanaman belum menghasilkanImmature plantations

Seluruh biaya yang berhubungan dengan pengembangan perkebunan kelapa sawit milik Perusahaan (Perkebunan) termasuk alokasi biaya tidak langsung, yang meliputi biaya umum dan administrasi untuk pengembangan tanaman belum menghasilkan, serta biaya pinjaman sehubungan dengan pinjaman yang digunakan untuk membiayai pengembangan perkebunan dikapitalisasi sampai produksi komersial telah dicapai. Biaya-biaya tersebut akan dipindahkan ke tanaman menghasilkan sejak produksi komersial dimulai.

All cost relating to the development of the oil palm plantations for the Company's own operations (plantations) together with a portion of indirect overheads, including general and administrative expenses and borrowing costs incurred in relation to loans used in financing for development of immature plantations are capitalized until commercial production is achieved. These cost will be transferred to mature plantations starting from the commencement of commercial production.

Tanaman menghasilkanMature plantations

Secara umum, tanaman kelapa sawit memerlukan jangka waktu sekitar 3 sampai 4 tahun sejak penanaman bibit di area perkebunan untuk menjadi tanaman menghasilkan. Jangka waktu untuk menjadi tanaman menghasilkan tergantung pada tingkat pertumbuhan tanaman dan penilaian manajemen.

In general, an oil palm plantation takes about 3 to 4 years to reach maturity from the time seedling is planted into the field. Actual time to maturity is dependent upon vegetative growth and is assessed by management.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

i. Tanaman produktif (lanjutan)

Tanaman menghasilkan (lanjutan)

Tanaman menghasilkan dicatat sebesar biaya perolehan dan di amortisasi selama dua puluh (20) tahun dihitung sejak produksi komersial dimulai.

Perusahaan melakukan perubahan kebijakan akuntansi atas pengukuran selanjutnya aset tanaman dari model biaya menjadi model revaluasi hanya untuk tujuan akuntansi saja (Catatan 24).

Berdasarkan model revaluasi, tanaman produktif disajikan sebesar nilai wajar dikurangi penyusutan dan penurunan nilai. Penilaian terhadap tanaman produktif dilakukan oleh penilai independen eksternal yang terdaftar di OJK. Penilaian atas aset tersebut dilakukan secara berkala untuk memastikan bahwa nilai wajar aset yang direvaluasi tidak berbeda secara material dengan nilai tercatatnya. Aset yang tidak mengalami perubahan nilai wajar secara signifikan akan direvaluasi secara berkala setiap 3 (tiga) tahun. Akumulasi penyusutan pada tanggal revaluasi dieliminasi terhadap nilai tercatat bruto aset, dan nilai netonya disajikan kembali sebesar nilai revaluasian.

Kenaikan nilai tercatat yang timbul dari revaluasi aset dikreditkan pada "surplus revaluasi" sebagai bagian dari penghasilan komprehensif lain. Dalam hal terjadi penurunan nilai atas aset revaluasian, jika jumlah tercatat aset turun akibat revaluasi, maka penurunan tersebut diakui dalam laba rugi. Penurunan nilai tersebut diakui dalam penghasilan komprehensif lain sepanjang tidak melebihi saldo surplus revaluasi untuk aset tersebut. Penurunan nilai yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain tersebut mengurangi jumlah akumulasi dalam ekuitas pada bagian surplus revaluasi.

j. Pembibitan

Pembibitan dicatat pada biaya perolehan. Biaya yang terjadi untuk pembelian bibit dan biaya pemeliharaan akan ditransfer ke akun "Tanaman Belum Menghasilkan" ketika bibit tersebut siap untuk ditanam.

k. Aset tetap

Aset tetap pada awalnya diakui sebesar biaya perolehan, yang terdiri atas harga perolehan dan biaya-biaya tambahan yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan agar aset siap digunakan. Semua biaya pemeliharaan dan perbaikan yang tidak memenuhi kriteria pengakuan diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada saat terjadinya. Beban pemugaran dan penambahan dalam jumlah besar dikapitalisasi kepada jumlah tercatat aset terkait bila besar kemungkinan bagi Perusahaan manfaat ekonomi masa depan menjadi lebih besar dari standar kinerja awal yang ditetapkan sebelumnya dan disusutkan sepanjang sisa masa manfaat aset terkait.

Perusahaan telah melakukan perubahan kebijakan akuntansi atas aset tanah dari model biaya menjadi model revaluasi hanya untuk tujuan akuntansi saja (Catatan 24).

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

i. Bearer plants (continued)

Mature plantations (continued)

Mature plantations are stated at cost and are amortized over the twenty (20) years starting from the commencement of commercial production.

The Company changed their accounting policy for the subsequent measurement of their bearer plants from the cost model to the revaluation model for accounting purpose only (Note 24).

Based on revaluation model, bearer plants are presented at fair value less subsequent depreciation and impairment losses. Valuation of those assets is performed by external independent valuers which are registered in OJK. Valuations are performed with sufficient regularity to ensure that the fair value of a revalued asset does not differ materially from its carrying amount. Assets that do not change significantly in fair value will be revalued periodically at least every 3 (three) years. Any accumulated depreciation at the date of revaluation is eliminated against the gross carrying amount of the asset and the net amount is restated to the revalued amount.

Increases in the carrying amount arising on revaluation of assets that use revaluation model are credited to "revaluation surplus" as part of other comprehensive income. In the event of an impairment in revaluation assets, if the carrying amount of the asset decreases due to revaluation, the decrease is recognized in profit or loss. The impairment is recognized in other comprehensive income to the extent it does not exceed the revaluation surplus for the asset. Impairment recognized in other comprehensive income reduces the amount of accumulation in equity in the revaluation surplus.

j. Nurseries

Nurseries are stated at cost. Costs incurred for purchase of seedlings and their maintenance are transferred to "Immature Plantations" account upon planting in the fields.

k. Fixed assets

All fixed assets are initially recognized at cost, which comprises its purchase price and any costs directly attributable in bringing the assets to their working condition and to the location where they are intended to be used. All other repairs and maintenance costs that do not meet the recognition criteria are recognized in the statement of profit or loss and comprehensive income as incurred. The cost of major renovation and restoration is included in the carrying amount of the related asset when it is probable that future economic benefits in excess of the originally assessed standard of performance of the existing asset will flow to the Company, and is depreciated over the remaining useful lives of the related asset.

The Company has changed their accounting policy for the following assets of land from the cost model to the revaluation model only for accounting purpose only (Note 24).

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

k. Aset tetap (lanjutan)

k. Fixed assets (continued)

Kenaikan nilai tercatat yang timbul dari revaluasi aset tetap yang menggunakan model revaluasi dikreditkan pada "Surplus Revaluasi" sebagai bagian dari penghasilan komprehensif lain. Penurunan yang menghapus nilai kenaikan sebelumnya atas aset yang sama dibebankan terhadap "Surplus Revaluasi" sebagai bagian dari penghasilan komprehensif lain; penurunan lainnya dibebankan pada laba rugi.

Increases in the carrying amount arising on revaluation of fixed assets that use revaluation model are credited to "Revaluation Surplus" as part of other comprehensive income. Decreases that offset previous increases of the same asset are debited against "Revaluation Surplus" as part of other comprehensive income; all other decreases are charged to profit or loss.

Perubahan kebijakan akuntansi tersebut diterapkan secara prospektif sesuai dengan PSAK 208.

That change in accounting policy is applied prospectively in accordance with PSAK 208.

Aset tanah disajikan sebesar nilai wajar dan tidak disusutkan. Penilaian terhadap aset-aset tersebut dilakukan oleh penilai independen eksternal yang terdaftar di OJK.

Asset of land are shown at fair value and is not depreciated. Valuation of those assets is performed by external independent valuers which are registered with the OJK.

Aset tetap lainnya disajikan sebesar harga perolehan dikurangi dengan penyusutan dan kerugian penurunan nilai. Harga perolehan termasuk pengeluaran yang dapat diatribusikan secara langsung atas perolehan aset tersebut.

All fixed assets are stated at historical cost less depreciation and impairment losses. Historical cost includes expenditure that is directly attributable to the acquisition of the items.

Kenaikan nilai tercatat yang timbul dari revaluasi aset dikreditkan pada "surplus revaluasi" sebagai bagian dari penghasilan komprehensif lain. Dalam hal terjadi penurunan nilai atas aset revaluasi, jika jumlah tercatat aset turun akibat revaluasi, maka penurunan tersebut diakui dalam laba rugi. Penurunan nilai tersebut diakui dalam penghasilan komprehensif lain sepanjang tidak melebihi saldo surplus revaluasi untuk aset tersebut. Penurunan nilai yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain tersebut mengurangi jumlah akumulasi dalam ekuitas pada bagian surplus revaluasi.

Increases in the carrying amount arising on revaluation of assets that use revaluation model are credited to "revaluation surplus" as part of other comprehensive income. In the event of an impairment in revaluation assets, if the carrying amount of the asset decreases due to revaluation, the decrease is recognized in profit or loss. The impairment is recognized in other comprehensive income to the extent it does not exceed the revaluation surplus for the asset. Impairment recognized in other comprehensive income reduces the amount of accumulation in equity in the revaluation surplus.

Penyusutan aset tetap dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset-aset tersebut sebagai berikut:

Depreciation of fixed assets begins when the assets are available for use and is computed using the straight-line method based on the estimated useful lives of the assets as follows:

	Tahun/ Years	Persentase/ Percentage	
Bangunan dan prasarana	20	5%	Building and Facilities
Alat berat	4-8	25% - 12,5%	Heavy equipment
Mesin dan peralatan	4-8	25% - 12,5%	Machinery and equipment
Kendaraan	4	25%	Vehicles
Peralatan dan perabot kantor	4	25%	Office equipment and furnitures

ISAK No.336 mengatur bahwa biaya legal hak atas tanah dalam bentuk Hak Guna Usaha ("HGU"), Hak Guna Bangunan ("HGB") dan Hak Pakai ("HP") pada saat tanah tersebut diperoleh pada awalnya diakui sebagai bagian dari Tanah dalam akun "Aset Tetap" dan tidak diamortisasi, kecuali terdapat bukti yang mengindikasikan bahwa perpanjangan atau pembaruan hak atas tanah kemungkinan besar atau pasti tidak diperoleh.

ISAK No. 336 prescribes that the legal costs of land rights in the form of Business Usage Rights (Hak Guna Usaha or "HGU"), Building Usage Rights (Hak Guna Bangunan or "HGB") and Usage Rights (Hak Pakai or "HP") when the land is acquired initially are recognized as part of the cost of the land under the "Fixed Asset" account and not amortized, except there is an evidence indicate that the extension or renewal of land rights most likely or definitely shall not be obtained.

Perpanjangan atau biaya legal hak atas tanah dalam bentuk HGU, HGB dan HP diakui sebagai aset takberwujud dan diamortisasi selama masa manfaat yang lebih pendek dari masa manfaat legal dan masa manfaat ekonomi tanah.

The extension or the legal renewal costs of land rights in the form of HGU, HGB and HP is recognized as intangible assets and are amortized over the shorter of the rights 'legal life and the land's economic useful life.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

k. Aset tetap (lanjutan)

Masa manfaat ekonomis, nilai residu dan metode penyusutan ditelaah setiap akhir tahun dan pengaruh dari setiap perubahan tersebut dicatat sebagai perubahan estimasi akuntansi yang diakui secara prospektif.

Jumlah tercatat komponen dari suatu aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat sudah tidak ada lagi manfaat ekonomi masa depan yang diharapkan dari penggunaan maupun pelepasannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian pengakuan tersebut (ditentukan sebesar selisih antara jumlah hasil pelepasan neto dan jumlah tercatatnya) dimasukkan ke dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada saat penghentian pengakuan tersebut dilakukan.

Penyusutan tidak dihentikan meskipun aset tidak digunakan atau dihentikan penggunaannya, kecuali telah habis disusutkan.

Aset tetap dalam pembangunan dinyatakan sebesar biaya perolehan, termasuk, jika ada, kapitalisasi beban bunga atas pinjaman dan biaya lainnya yang terjadi sehubungan dengan pembiayaan aset tetap dalam pembangunan tersebut. Akumulasi biaya perolehan akan direklasifikasi ke akun "Aset Tetap" yang bersangkutan pada saat pembangunan selesai dan aset tersebut telah siap untuk dipergunakan. Aset tetap dalam penyelesaian tidak disusutkan karena belum tersedia untuk digunakan.

l. Aset biologis

Aset biologis adalah produk agrikultur dari tanaman produktif, yang terutama terdiri dari tandan buah segar kelapa sawit.

Aset biologis dicatat pada nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual. Keuntungan atau kerugian yang timbul pada pengakuan awal atas produk agrikultur pada nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan dari perubahan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual aset biologis pada setiap tanggal pelaporan dimasukkan dalam laba rugi periode terjadinya.

Nilai wajar dari produk agrikultur, termasuk produk yang tumbuh dan sudah dipanen dari tanaman produktif ditentukan dengan menggunakan pendekatan pasar dengan menerapkan estimasi volume produksi terhadap harga pasar yang berlaku pada tanggal pelaporan. Biaya untuk menjual adalah biaya inkremental yang diatribusikan secara langsung untuk pelepasan aset, tidak termasuk beban pembiayaan dan pajak penghasilan.

m. Piutang plasma

Biaya-biaya yang terjadi dalam pengembangan perkebunan plasma sampai perkebunan tersebut siap diserahkan-terimakan dikapitalisasi ke akun piutang plasma dan dinyatakan sebesar harga perolehan. Selanjutnya piutang plasma diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Selisih antara akumulasi biaya pengembangan perkebunan plasma dengan nilai serah-terimanya dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

k. Fixed assets (continued)

The estimated useful lives, residual value and depreciation method of fixed assets are reviewed at each year end with the effect of any changes accounted for as change in accounting estimates which recognize on a prospective basis.

The carrying amount of an item of fixed asset is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising from the derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is directly included in the statement of profit or loss and other comprehensive income when the item is derecognized.

Depreciation does not cease when the asset becomes idle or is retired from active use unless the asset is fully depreciated.

Assets under construction are stated at cost, including, if any, capitalized borrowing costs and other charges incurred in connection with the financing of the said asset construction. The accumulated costs will be reclassified to the appropriate fixed assets account when the construction is completed and the asset is ready for its intended use. Assets under construction are not depreciated as these are not yet available for use.

l. Biological assets

Biological assets comprise agriculture produce of the bearer plants, which primarily comprise of oil palm's fresh fruit bunches.

Biological assets are stated at fair value less costs to sell. Gains or losses arising at initial recognition of agriculture produce at fair value less costs to sell and from the change in fair value less costs to sell of the biological assets at each reporting date are included in the profit or loss for the period in which they arise.

The fair value of the agriculture produce, including growing produce and harvested produce of bearer plants is determined using market approach by applying the estimated volume of the produce to the market price applicable at the reporting date. Costs to sell are the incremental costs directly attributable to the disposal of an asset, excluding finance costs and income taxes.

m. Plasma receivables

Costs incurred during development up to hand over of the plasma plantations are capitalised to plasma receivables and stated at acquisition costs. Subsequently plasma receivables are measured at amortised cost.

The difference between the accumulated plasma plantation development costs and their hand over value is charged to the statement of profit or loss and other comprehensive income.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

n. Penurunan nilai aset nonkeuangan

Pada setiap tanggal pelaporan, manajemen menilai apakah terdapat indikasi suatu aset nonkeuangan mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, maka Perusahaan membuat estimasi jumlah terpulihkan atas aset tersebut.

Jumlah terpulihkan yang ditentukan untuk aset individual adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar aset atau UPK dikurangi biaya untuk menjual dengan nilai pakainya, kecuali aset tersebut tidak menghasilkan arus kas masuk yang sebagian besar independen dari aset atau kelompok aset lain. Jika nilai tercatat aset atau UPK lebih besar daripada jumlah terpulihkannya, maka aset tersebut dipertimbangkan mengalami penurunan nilai dan nilai tercatat aset diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkannya.

Sedangkan dalam menentukan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual, Perusahaan memperhitungkan kemampuan pelaku pasar untuk menghasilkan manfaat ekonomik dengan menggunakan aset dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya atau menjualnya kepada pelaku pasar lain yang akan menggunakan aset tersebut dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya. Dalam hal ini, Perusahaan dapat menggunakan teknik penilaian yang sesuai dalam keadaan dan di mana data yang memadai tersedia untuk mengukur nilai wajar aset.

Apabila jumlah tercatat aset lebih besar daripada jumlah terpulihkannya, maka aset tersebut dipertimbangkan mengalami penurunan nilai dan jumlah tercatat aset diturunkan nilainya menjadi sebesar jumlah terpulihkannya. Rugi penurunan nilai diakui pada laba rugi.

o. Imbalan kerja

Imbalan kerja jangka pendek

Imbalan kerja jangka pendek meliputi upah, gaji, iuran jaminan sosial, bonus dan imbalan nonmoneter lainnya diakui sebagai biaya dalam periode jasa diberikan. Imbalan jangka pendek dihitung sebesar jumlah tidak terdiskonto dari imbalan kerja jangka pendek pekerja pada periode jasa terkait.

Imbalan pasca kerja

Perusahaan membukukan imbalan pasca kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang-Undang berlaku. Tidak terdapat pendanaan yang disisihkan sehubungan dengan imbalan pasca kerja ini.

Liabilitas neto Perusahaan atas program imbalan pasti dihitung dari nilai kini liabilitas diestimasi atas imbalan pasca kerja pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program, jika ada. Perhitungan liabilitas diestimasi atas imbalan kerja karyawan dilakukan dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit* dalam perhitungan aktuarial yang dilakukan setiap akhir periode pelaporan.

n. Impairment of non-financial asset

At each reporting date, management assesses whether there is an indication of a non-financial asset may be impaired. If such indication exists, the Company makes an estimate of recoverable amount of the asset.

An asset's recoverable amount is the higher of an asset's or CGU's fair value less costs to sell and its value in use, and is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or Companies of assets. Where the carrying value of an asset or CGU exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount.

In determining fair value less costs to sell, the Company takes into account a market participant's ability to generate economic benefits by using the assets in its highest and best use or by selling it to another market participant that would use the assets in its highest and best use. The Company might use appropriate valuation technique to determine the fair value of assets.

If the asset's carrying amount exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount. Impairment loss is recognized in profit or loss.

o. Employment benefits

Short-term employee benefits

Short-term employee benefits include wages, salaries, social security contributions, bonuses and other nonmonetary benefits recognized as fees in the period of services rendered. Short-term returns are calculated at the undersigned amount of the employee's short-term employee benefits in the related service period.

Post-employment benefits

The Company records defined post-employment benefits for its employees in accordance with applicable law. There is no funding set aside in respect of these post-employment benefits.

The Company's liabilities for employees' benefits are calculated as present value of estimated liabilities for employees' benefits at the end of the reporting period less the fair value of plan assets, if any. The calculation of estimated liabilities for employees' benefits is determined using the Projected Unit Credit method with actuarial valuations conducted at the end of each reporting period.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

o. Imbalan kerja (lanjutan)

Imbalan pasca kerja (lanjutan)

Pengukuran kembali liabilitas diestimasi atas imbalan kerja karyawan, meliputi a) keuntungan dan kerugian aktuarial, b) imbal hasil atas aset program, tidak termasuk bunga, dan c) setiap perubahan dampak batas atas aset, tidak termasuk bunga, diakui di penghasilan komprehensif lain pada saat terjadinya. Pengukuran kembali tidak direklasifikasi ke laba rugi pada periode berikutnya.

Ketika program imbalan berubah atau terdapat kurtailmen atas program, bagian imbalan yang berubah terkait biaya jasa lalu, atau keuntungan atau kerugian kurtailmen, diakui di laba rugi pada saat terdapat perubahan atau kurtailmen atas program.

Perusahaan menentukan (penghasilan) beban bunga neto atas (aset) liabilitas imbalan pascakerja neto dengan menerapkan tingkat bunga diskonto pada awal periode pelaporan tahunan untuk mengukur liabilitas imbalan pascakerja selama periode berjalan.

Perusahaan mengakui keuntungan dan kerugian atas penyelesaian liabilitas diestimasi atas imbalan kerja karyawan pada saat penyelesaian terjadi. Keuntungan atau kerugian atas penyelesaian merupakan selisih antara nilai kini liabilitas diestimasi atas imbalan kerja karyawan yang ditetapkan pada tanggal penyelesaian dengan harga penyelesaian, termasuk setiap aset program yang dialihkan dan setiap pembayaran yang dilakukan secara langsung oleh Perusahaan sehubungan dengan penyelesaian tersebut.

Perusahaan mengakui (1) biaya jasa, yang terdiri dari biaya jasa kini, biaya jasa lalu, dan setiap keuntungan atau kerugian atas penyelesaian, dan (2) penghasilan atau beban bunga neto di laba rugi pada saat terjadinya.

p. Pengakuan pendapatan dan beban

Pengakuan pendapatan harus memenuhi lima langkah analisa sebagai berikut:

- Identifikasi kontrak dengan pelanggan;
- Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan;
- Penetapan harga transaksi. Harga transaksi merupakan jumlah imbalan yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas penyerahkannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan. Jika imbalan yang dijanjikan di kontrak mengandung suatu jumlah yang bersifat variabel, maka Perusahaan membuat estimasi jumlah imbalan tersebut sebesar jumlah yang diharapkan berhak diterima atas penyerahkannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan yang akan dibayarkan selama periode kontrak;
- Alokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak. Ketika tidak dapat diamati secara langsung, harga jual berdiri sendiri relatif diperkirakan berdasarkan biaya yang diharapkan ditambah margin.

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

o. Employment benefits (continued)

Post-employment benefits (continued)

Remeasurement of estimated liabilities for employees' benefits included a) actuarial gain and losses, b) return on plan assets, excluding interest, and c) the effect of asset ceiling, excluding interest, is recognized in other comprehensive income as incurred. Remeasurement is not reclassified to profit or loss in subsequent periods.

When the benefits of a plan are changed, or when a plan is curtailed, the portion of the changed benefit related to past service of employees, or gain or loss on curtailment, is recognized immediately in profit or loss when the plan amendment or curtailment occurs.

The Company determines the net interest expense (income) on the net post-employment benefit obligation (asset) for the period by applying the discount rate used to measure the post-employment benefit obligation at the beginning of the annual period.

The Company recognizes gains and losses on the settlement of estimated liabilities for employees' benefits at the time of settlement. Gains or losses on the settlement represent the difference between the present value of post-employment benefit liabilities being settled as determined on the date of settlement and the settlement price, including any plan assets transferred and any payments made directly by the Company in connection with the settlement.

The Company recognizes the (1) service costs, comprising of current service cost, past-service cost, and any gain or loss on settlement, and (2) net interest expense or income immediately in profit or loss.

p. Revenue and expense recognition

Revenue recognition to fulfil five steps of assessment:

- Identify contract(s) with a customer;
- Identify the performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct;
- Determine the transaction price. Transaction price is the amount of consideration to which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer. If the consideration promised in a contract includes a variable amount, the Company estimates the amount of consideration to which it expects to be entitled in exchange for transferring the promised goods or services to a customer which will be paid during the contract period;
- Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each distinct good or service promised in the contract. When these are not directly observable, the relative stand-alone selling price are estimated based on expected cost plus margin.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

p. Pengakuan pendapatan dan beban (lanjutan)

- Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi dengan menyerahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan (ketika pelanggan telah memiliki kendali atas barang atau jasa tersebut);

Pendapatan diakui ketika pengendalian atas barang, terutama hasil olahan minyak kelapa sawit dialihkan kepada pelanggan dalam jumlah yang mencerminkan imbalan yang diharapkan akan menjadi hak Perusahaan dalam pertukaran barang atau jasa tersebut. Perusahaan secara umum menyimpulkan bahwa mereka adalah prinsipal dalam pengaturan pendapatannya.

Penjualan barang

Pendapatan dari penjualan yang timbul dari pengiriman fisik produk diakui sebagai poin di waktu yang umumnya bertepatan dengan pengiriman dan penerimaannya. Kewajiban kinerja dipenuhi setelah pengiriman barang biasanya jatuh tempo dalam 1 hingga 30 hari sejak pengiriman.

Piutang usaha

Piutang usaha merupakan hak Perusahaan atas sejumlah imbalan yang tidak bersyarat (yaitu, hanya berlalunya waktu yang diperlukan sebelum pembayaran imbalan jatuh tempo).

Liabilitas kontrak

Jika pelanggan membayar imbalan kontrak sebelum Perusahaan mengalihkan barang atau jasa kepada pelanggan, liabilitas kontrak diakui pada saat pembayaran dilakukan atau pembayaran jatuh tempo (mana yang lebih awal). Liabilitas kontrak diakui sebagai pendapatan pada saat Perusahaan memenuhi pelaksanaan kontrak.

Beban

Beban diakui pada saat terjadinya dengan menggunakan metode akrual.

Pendapatan/beban bunga

Untuk semua instrumen keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, pendapatan atau beban bunga dicatat dengan menggunakan metode SBE, yaitu suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas di masa yang akan datang selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat, untuk nilai tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan.

q. Pajak penghasilan

Pajak kini

Aset dan liabilitas pajak kini untuk tahun berjalan diukur sebesar jumlah yang diharapkan dapat direstitusi dari atau dibayarkan kepada otoritas perpajakan.

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

p. Revenue and expense recognition (continued)

- Recognise revenue when the performance obligation is satisfied by transferring a promised good or service to a customer (which is when the customer obtains control of that good or service);

Revenue is recognized when control of the goods, primarily refined crude palm oil products are transferred to the customer at an amount that reflects the consideration to which the Company expects to be entitled in exchange for those goods or services. The Company has generally concluded that it is the principal in its revenue arrangements.

Sales of goods

Revenue from sales arising from physical delivery of products is recognized point in time which generally coincide with their delivery and acceptance. The performance obligation is satisfied upon delivery of the goods is generally due within 1 to 30 days from delivery

Trade receivables

Trade receivables represent the Company's right to an amount of consideration that is unconditional (i.e., only the passage of time is required before payment of the consideration is due).

Contract liabilities

If a customer pays consideration before the Company transfers goods or services to the customer, a contract liability is recognized when the payment is made or the payment is due (whichever is earlier). Contract liabilities are recognized as revenue when the Company performs under the contract.

Expenses

Expenses are recognised as incurred on an accrual basis.

Interest income/expenses

For all financial instruments measured at amortized cost, interest income or expense is recorded using the EIR, which is the rate that exactly discounts the estimated future cash payments or receipts over the expected life of the financial instrument or a shorter period, where appropriate, to the net carrying amount of the financial asset or liability.

q. Income tax

Current tax

Current income tax assets and liabilities for the current year are measured at the amount expected to be recovered from or paid to the taxation authority.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

q. Pajak penghasilan (lanjutan)

q. Income tax (continued)

Pajak kini (lanjutan)Current tax (continued)

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak tahun berjalan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Current tax expense is determined based on the taxable profit for the year computed using the prevailing tax rates.

Bunga dan denda atas pajak disajikan sebagai bagian dari pendapatan atau beban lainnya.

Interests and penalties are presented as part of other income or expenses.

Koreksi terhadap liabilitas perpajakan diakui pada saat surat ketetapan pajak diterima atau, jika diajukan keberatan, pada saat surat keputusan atas keberatan diterima, atau jika mengajukan permohonan banding, pada saat surat keputusan banding diterima, atau jika mengajukan permohonan peninjauan kembali, pada saat permohonan peninjauan kembali diterima.

Amendments to tax obligations are recorded when a tax assessment letter is received or, if appealed against, when the result of the appeal is received, or, if appealed, by the time the appeal decision is received, or when applying for a judicial review, upon request reconsideration is received.

Pajak tangguhanDeferred tax

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui menggunakan metode liabilitas atas konsekuensi pajak pada masa mendatang yang timbul dari perbedaan jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas pada setiap tanggal pelaporan. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dan aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan akumulasi rugi fiskal, sepanjang besar kemungkinan perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan akumulasi rugi fiskal tersebut dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba kena pajak pada masa depan.

Deferred tax assets and liabilities are recognized using the liability method for the future tax consequences attributable to differences between the carrying amounts of existing assets and liabilities in the financial statements and their respective tax bases at each reporting date. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences and deferred tax assets are recognized for deductible temporary differences and accumulated fiscal losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available in future years against which the deductible temporary differences and accumulated fiscal losses can be utilized.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir setiap periode pelaporan dan diturunkan apabila laba fiskal mungkin tidak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau semua manfaat aset pajak tangguhan tersebut. Pada akhir setiap periode pelaporan, Perusahaan menilai kembali aset pajak tangguhan yang tidak diakui. Perusahaan mengakui aset pajak tangguhan yang sebelumnya tidak diakui apabila besar kemungkinan bahwa laba fiskal pada masa depan akan tersedia untuk pemulihannya.

The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilized. At the end of each reporting period, the Company reassesses unrecognized deferred tax asset. The Company recognizes a previously unrecognized deferred tax asset to the extent that it has become probable that future taxable profit will allow the deferred tax asset to be recovered.

Pajak tangguhan dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial telah berlaku pada tanggal pelaporan. Perubahan nilai tercatat aset dan liabilitas pajak tangguhan yang disebabkan oleh perubahan tarif pajak dibebankan pada usaha periode berjalan, kecuali untuk transaksi-transaksi yang sebelumnya telah langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas.

Deferred tax is calculated at the tax rates that have been enacted or substantively enacted at the reporting date. Changes in the carrying amount of deferred tax assets and liabilities due to a change in tax rates are charged to current period operations, except to the extent that they relate to items previously charged or credited to equity.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan disajikan secara saling hapus dalam laporan posisi keuangan, sesuai dengan penyajian aset dan liabilitas pajak kini.

Deferred tax assets and liabilities are offset in the statement of financial position, consistent with the presentation of current tax assets and liabilities.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

q. Pajak penghasilan (lanjutan)

Pajak final

Peraturan perpajakan di Indonesia mengatur beberapa jenis penghasilan dikenakan pajak yang bersifat final. Pajak final tetap dikenakan atas nilai bruto transaksi walaupun atas transaksi tersebut pelaku transaksi mengalami kerugian.

Pajak final tidak termasuk dalam lingkup yang diatur oleh PSAK No. 212 "Pajak Penghasilan".

s. Provisi

Provisi diakui jika Perusahaan memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) dimana merupakan akibat peristiwa masa lalu, besar kemungkinannya penyelesaian kewajiban tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Provisi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik yang paling kini. Jika arus keluar sumber daya untuk menyelesaikan kewajiban kemungkinan besar tidak terjadi, maka provisi dibatalkan.

t. Sewa

Rincian kebijakan akuntansi berdasarkan PSAK 116 disajikan secara terpisah di bawah ini.

Sebagai penyewa

Perusahaan menilai apakah kontrak merupakan, atau mengandung sewa pada tanggal inisiasi kontrak. Perusahaan mengakui aset hak guna dan liabilitas sewa terkait semua perjanjian sewa, kecuali untuk sewa jangka pendek (masa sewa 12 bulan atau kurang) dan sewa dengan aset pendasar bernilai rendah. Untuk kontrak sewa ini, Perusahaan mengakui pembayaran sewa sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa, kecuali terdapat dasar sistematis lain yang dapat lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat aset yang dinikmati pengguna.

Liabilitas sewa awalnya diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal permulaan, didiskontokan dengan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa. Jika suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, maka Perusahaan menggunakan suku bunga pinjaman inkremental.

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

q. Income tax (continued)

Final tax

Tax regulation in Indonesia determined that certain taxable income is subject to final tax. Final tax is applied to the gross value of transactions even when the parties carrying the transaction is recognizing losses.

Final tax is no longer governed by PSAK No. 212, "Income Tax".

s. Provisions

Provisions are recognized when the Company has a present obligation (legally or constructively) which, as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

Provisions are reviewed at each reporting date and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.

t. Leases

The details of accounting policies under both PSAK 116 are presented separately below.

As a lessee

The Company assesses whether a contract is or contains a lease, at inception of the contract. The Company recognises a right-of-use asset and a corresponding lease liability with respect to all lease arrangements, except for short-term leases (defined as leases with a lease term of 12 months or less) and leases of low value assets. For these leases, the Company recognise the lease payments as an operating expense on a straight-line basis over the term of the lease unless another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased assets are consumed.

The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at the commencement date, discounted by using the rate implicit in the lease. If this rate cannot be readily determined, the Company use the incremental borrowing rate.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

t. Sewa (lanjutan)

t. Leases (continued)

Sebagai penyewa (lanjutan)As a lessee (continued)

Pembayaran sewa yang termasuk dalam pengukuran liabilitas sewa meliputi:

Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise:

- Pembayaran tetap (termasuk secara substansi pembayaran tetap), dikurangi insentif sewa;
- Pembayaran variabel yang bergantung pada indeks atau suku bunga, awalnya diukur menggunakan indeks atau suku bunga pada tanggal permulaan;
- Jumlah yang diperkirakan akan dibayar dalam jaminan nilai residual;
- Harga eksekusi opsi beli, jika cukup pasti untuk mengeksekusi opsi tersebut; dan
- Pembayaran penalti karena penghentian sewa, jika ketentuan sewa merefleksikan eksekusi opsi untuk menghentikan sewa.

- Fixed lease payments (including insubstance fixed payments), less any lease incentives;
- Variable lease payments that depend on an index or rate, initially measured using the index or rate at the commencement date;
- The amount expected to be payable under residual value
- The exercise price of purchase options, if it is reasonably certain to exercise the options; and
- Payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the exercise of an option to terminate the lease.

Liabilitas sewa disajikan secara terpisah dalam laporan posisi keuangan.

The lease liability is presented as a separate line in the statement of financial position.

Liabilitas sewa selanjutnya diukur dengan meningkatkan jumlah tercatat untuk merefleksikan bunga atas liabilitas sewa (dengan menggunakan metode suku bunga efektif) dan mengurangi jumlah tercatat untuk merefleksikan sewa yang telah dibayar.

The lease liability is subsequently measured by increasing the carrying amount to reflect interest on the lease liability (using the effective interest method) and by reducing the carrying amount to reflect the lease payments made.

Perusahaan mengukur kembali liabilitas sewa (dan melakukan penyesuaian terhadap aset hak guna terkait) apabila:

The Company remeasures the lease liability (and makes a corresponding adjustment to the related right-of-use asset) whenever:

- Masa sewa dirubah atau terdapat kejadian signifikan atau perubahan keadaan yang mengakibatkan perubahan penilaian atas opsi membeli aset pendasar, dalam hal ini liabilitas sewa diukur kembali dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian dengan tingkat diskonto revisian;
- Pembayaran sewa berubah akibat perubahan indeks atau suku bunga atau perubahan jumlah pembayaran yang diharapkan dalam nilai residual terjamin, yang dalam hal ini, liabilitas sewa diukur kembali dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian dengan tingkat diskonto awal (kecuali perubahan pembayaran sewa berasal dari perubahan suku bunga mengambang, dalam hal ini digunakan tingkat diskonto revisian); atau
- Kontrak sewa dimodifikasi dan modifikasi sewa tersebut tidak dicatat sebagai sewa terpisah, yang dalam hal ini liabilitas sewa diukur kembali dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian dengan tingkat diskonto revisian pada tanggal efektif modifikasi.

- The lease term has changed or there is a significant event or change in circumstances resulting in a change in the assessment of exercise of a purchase option, in which case the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using a revised discount rate;
- The lease payments change due to changes in an index or rate or a change in expected payment under a guaranteed residual value, in which cases the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using the initial discount rate (unless the lease payments change is due to a change in a floating interest rate, in which case a revised discount rate is used); or
- A lease contract is modified and the lease modification is not accounted for as a separate lease, in which case the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using a revised discount rate at the effective date of the modification.

Aset hak guna meliputi jumlah pengukuran awal liabilitas sewa, pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan dikurangi dengan insentif sewa diterima, dan biaya langsung awal. Selanjutnya, aset hak guna diukur pada biaya perolehan dikurangi akumulasi depresiasi dan kerugian penurunan nilai.

The right-of-use assets comprise the initial measurement of the corresponding lease liability, lease payments made at or before the commencement day, less any lease incentives received and any initial direct costs. The right-of-use assets are subsequently measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

Apabila Perusahaan mempunyai kewajiban untuk biaya membongkar dan memindahkan aset pendasar, merestorasi tempat aset berada atau merestorasi aset pendasar ke kondisi yang disyaratkan oleh syarat dan ketentuan sewa, sepanjang menyangkut aset hak guna, maka biaya-biaya tersebut dimasukkan sebagai biaya perolehan, kecuali biaya-biaya tersebut dikeluarkan untuk menghasilkan persediaan.

Whenever the Company incur an obligation for costs to dismantle and remove a leased asset, restore the site on which it is located or restore the underlying asset to the condition required by the terms and conditions of the lease, to the extent the costs are related to a right-of-use asset, the costs are included in the related right-of-use asset, unless those costs are incurred to produce inventories.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

t. Sewa (lanjutan)

t. Leases (continued)

Sebagai penyewa (lanjutan)As a lessee (continued)

Aset hak guna didepresiasi selama jangka waktu yang lebih pendek antara masa sewa dan masa manfaat aset pendasar. Jika sewa mengalihkan kepemilikan aset pendasar atau biaya perolehan aset hak guna merefleksikan bahwa Perusahaan akan mengeksekusi opsi beli, maka aset hak guna didepresiasi selama masa manfaat aset pendasar. Depresiasi dimulai dari tanggal permulaan sewa.

Right-of-use assets are depreciated over the shorter period of lease term and useful life of the underlying asset. If a lease transfers ownership of the underlying asset or the cost of the right-of-use asset reflects that the Company expects to exercise a purchase option, the related right-of-use asset is depreciated over the useful life of the underlying asset. The depreciation starts at the commencement date of the lease.

Aset hak guna disajikan sebagai bagian dari "Aset tetap" dalam laporan posisi keuangan. Perusahaan menerapkan PSAK 236 untuk menentukan apakah terdapat penurunan nilai aset hak guna dan pencatatan atas penurunan nilai aset tetap seperti yang dijelaskan pada kebijakan akuntansi atas penurunan aset.

The right-of-use assets are presented as part of "Fixed assets" in the statement of financial position. The Company applies PSAK 236 to determine whether a right-of-use asset is impaired and accounts for any identified impairment loss as described in the impairment of assets policy.

Sewa variabel yang tidak tergantung pada suatu indeks atau suku bunga, tidak dimasukkan dalam pengukuran liabilitas sewa dan aset hak guna. Pembayaran tersebut dicatat sebagai beban pada periode kejadian atau kondisi yang memicu pembayaran tersebut terjadi.

Variable rents that do not depend on an index or rate are not included in the measurement of the lease liability and the right-of-use asset. The related payments are recognized as an expense in the period in which the event or condition that triggers those payments occurs.

Sebagai pesewaAs a lessor

Sewa di mana Perusahaan tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan suatu aset diklasifikasikan sebagai sewa operasi. Pendapatan sewa yang timbul dicatat dengan metode garis lurus selama masa sewa dan dimasukkan dalam pendapatan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain karena sifat operasinya. Biaya perolehan langsung awal yang timbul dalam negosiasi dan pengaturan sewa operasi ditambahkan ke nilai tercatat aset sewaan dan diakui selama masa sewa atas dasar yang sama dengan pendapatan sewa. Sewa kontinjensi diakui sebagai pendapatan pada periode perolehannya.

Leases in which the Company does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership of an asset are classified as operating leases. Rental income arising is accounted for on a straight-line basis over the lease terms and is included in revenue in the statement of profit or loss and other comprehensive income due to its operating nature. Initial direct costs incurred in negotiating and arranging an operating lease are added to the carrying amount of the leased asset and recognized over the lease term on the same basis as rental income. Contingent rents are recognized as revenue in the period in which they are earned.

u. Biaya pinjaman

u. Borrowing costs

Biaya pinjaman yang dapat diatribusikan langsung dengan perolehan, pembangunan, atau pembuatan aset kualifikasian dikapitalisasi sebagai bagian biaya perolehan aset. Disamping itu, biaya pinjaman lainnya diakui sebagai beban pada saat terjadi. Biaya pinjaman terdiri dari biaya bunga dan biaya lain yang ditanggung Perusahaan sehubungan dengan peminjaman dana.

Borrowing costs that are directly attributable to the acquisition, construction, or production of a qualifying asset are capitalized as part of the cost of the related asset. Otherwise, borrowing costs are recognized as expenses when incurred. Borrowing costs consist of interest expense and other financing charges that the Company incurs in connection with the borrowing of funds.

Kapitalisasi biaya pinjaman dimulai pada saat aktivitas yang diperlukan untuk mempersiapkan aset agar dapat digunakan sesuai dengan maksudnya dan pengeluaran untuk aset kualifikasian dan biaya pinjamannya telah terjadi. Kapitalisasi biaya pinjaman dihentikan pada saat selesainya secara substansi seluruh aktivitas yang diperlukan untuk mempersiapkan aset kualifikasian agar dapat digunakan sesuai dengan maksudnya.

Capitalization of borrowing costs commences when the activities to prepare the qualifying asset for its intended use are in progress and the expenditures for the qualifying asset and the borrowing costs have been incurred. Capitalization of borrowing costs ceases when substantially all the activities necessary to prepare the qualifying assets are substantially completed for their intended use.

v. Laba per saham dasar

v. Basic earnings per share

Laba per saham dihitung sesuai dengan PSAK No. 233 "Laba per saham".

Earnings per share is calculated in accordance with PSAK No. 233 "Earnings per share".

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

v. Laba per saham dasar (lanjutan)

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

w. Dividen tunai

Perusahaan mengakui liabilitas untuk membayar dividen ketika distribusi telah disetujui. Sesuai dengan hukum perusahaan di Indonesia, distribusi diperbolehkan jika disetujui oleh pemegang saham. Jumlah yang sesuai diakui secara langsung dalam ekuitas.

x. Informasi segmen

Informasi segmen disusun sesuai dengan kebijakan akuntansi yang dianut dalam penyusunan dan penyajian laporan keuangan.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- Yang terlibat dalam aktivitas bisnis untuk memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas
- Hasil operasinya dikaji ulang secara reguler oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- Tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Untuk tujuan pelaporan manajemen, Perusahaan hanya terdiri atas satu laporan segmen operasi, yaitu perkebunan kelapa sawit.

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI SIGNIFIKAN

Penyusunan laporan keuangan mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi, dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir tanggal pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas yang terpengaruh pada periode pelaporan berikutnya.

Pertimbangan dalam penerapan kebijakan akuntansi

Pertimbangan yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah-jumlah yang diakui dalam laporan keuangan dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan adalah klasifikasi aset dan liabilitas keuangan.

Perusahaan mengklasifikasikan aset dan liabilitas keuangan sesuai dengan ketentuan di dalam PSAK No. 201. Tiap-tiap kelompok aset dan liabilitas keuangan memiliki dampak perlakuan akuntansi yang berbeda.

Estimasi dan asumsi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini. Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

v. Basic earnings per share (continued)

Basic earnings per share is computed by dividing net earnings attributable to the owners of the Company by the weighted average number of shares outstanding during the year.

w. Cash dividends

The Company recognizes a liability to pay a dividend when the distribution is authorized. As per the corporate laws of Indonesia, a distribution is authorized when it is approved by the shareholders. A corresponding amount is recognized directly in equity.

x. Segment information

Segment information is prepared using the accounting policies adopted for preparing and presenting the financial statements.

An operating segment is a component of an entity:

- That engages in business activities which it may earn revenue and incur expenses (including revenue and expenses relating to the transaction with other components of the same entity);
- Whose operating results are reviewed regularly by the entity's chief operating decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and
- For which discrete financial information is available.

For the purpose of management reporting, the Company is organized as one reportable operating segment, i.e. palm oil plantation.

4. SIGNIFICANT JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS

The preparation of the financial statements requires management to make judgments, estimations, and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosures of contingent liabilities, at the end of the reporting date. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that may require material adjustments to the carrying values of the assets and liabilities affected in future periods.

Judgments made in the application of accounting policies

The judgments made by management in the process of applying the Company's accounting policies which have the most significant effects on the amounts recognized in the financial statements is classification on financial assets and liabilities.

The Company classified its financial assets and liabilities in accordance with the requirement under PSAK No. 201. Each category of financial assets and liabilities has difference impact on the accounting.

Estimates and assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of uncertainty of estimation at the reporting date that have a significant risk of causing material adjustments to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed below. The Company based its assumptions and estimates on parameters available when the financial statements were prepared. Existing assumptions and circumstances about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Company. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

Estimasi dan asumsi (lanjutan)

Penyusutan aset tetap

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis dari aset yang bersangkutan yang berkisar antara 4 hingga 20 tahun, suatu kisaran yang umumnya diperkirakan. Perubahan dalam pola pemakaian dan tingkat perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis serta nilai residu dari aset tetap dan karenanya biaya penyusutan masa depan memiliki kemungkinan untuk direvisi.

Perhitungan cadangan kerugian

Ketika mengukur kerugian kredit ekspektasian (ECL), Perusahaan menggunakan informasi perkiraan masa depan yang wajar dan didukung, berdasarkan asumsi pergerakan masa depan atas penentu ekonomi dan bagaimana penentu tersebut akan saling mempengaruhi satu dengan lainnya.

Kerugian saat gagal bayar adalah estimasi kerugian yang timbul pada saat gagal bayar. *Loss given default* dihitung dari selisih antara arus kas kontraktual dan arus kas yang diekspektasi diterima oleh pemberi pinjaman, dengan memperhitungkan arus kas dari penjualan agunan dan peningkatan kredit.

Probabilitas gagal bayar merupakan input utama dalam mengukur ECL. Probabilitas gagal bayar adalah estimasi kemungkinan gagal bayar selama jangka waktu tertentu, yang perhitungannya mencakup data historis, asumsi dan ekspektasi dari kondisi masa depan.

Taksiran masa manfaat ekonomis tanaman produktif dan aset tetap

Masa manfaat setiap tanaman produktif dan aset tetap Perusahaan ditentukan berdasarkan lamanya masa manfaat yang diharapkan dari penggunaan aset tersebut. Estimasi ini ditentukan berdasarkan evaluasi teknis internal dan pengalaman Perusahaan atas aset sejenis. Masa manfaat setiap aset ditelaah secara periodik dan disesuaikan apabila perkiraan terkini berbeda dengan estimasi sebelumnya karena keausan, keusangan teknis dan komersial, batasan hukum atau keterbatasan lainnya atas pemakaian aset. Hasil operasi masa depan dapat dipengaruhi secara signifikan oleh perubahan atas jumlah serta periode pencatatan biaya karena perubahan faktor yang disebutkan diatas.

Aset biologis

Nilai wajar aset biologis diestimasi berdasarkan proyeksi jumlah panen dan harga pasar TBS pada tanggal laporan posisi keuangan, setelah dikurangi biaya pemeliharaan dan biaya panen serta estimasi biaya untuk menjual. Estimasi atas nilai wajar aset biologis ini sangat tergantung kepada beberapa faktor diantaranya cuaca, harga dan biaya terkait pada saat panen.

4. SIGNIFICANT JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

Estimates and assumptions (continued)

Depreciation of fixed assets

Fixed assets are depreciated using the straight-line method over the estimated economic useful lives of the assets within 4 to 20 years, a common live expectancy. Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and residual values of fixed assets and mining properties therefore future depreciation charges could be revised.

Calculation of loss allowance

When measuring ECL, the Company uses reasonable and supportable forward-looking information, which is based on assumptions for the future movement of different economic drivers and how these drivers will affect each others.

Loss given default is an estimate of the loss arising on default. It is based on the difference between the contractual cash flows due and those that the lender would expect to receive, taking into account cash flows from collateral and integral credit enhancements.

Probability of default constitutes a key input in measuring ECL. Probability of default is an estimate of the likelihood of default over a given time horizon, the calculation of which includes historical data, assumptions and expectations of future conditions.

Estimated useful lives of bearer plants and fixed assets

The useful life of each item of the Company's bearer plants as well as fixed assets are estimated based on the period over which the asset is expected to be available for use. Such estimation is made based on internal technical evaluation and experience with similar assets. The estimated useful life of each asset is reviewed periodically and updated if expectation differs from previous estimates due to physical wear and tear, technical or commercial obsolescence and legal or other limits on the use of the asset. Future results of operation could be materially affected by changes in the amounts and timing of recorded expenses brought about by changes in the factors mentioned above.

Biological assets

The fair value of biological assets is estimated by reference to the projected harvest quantities and market price of FFB as at the financial position date, net of upkeep and harvesting costs and estimated costs to sell. The estimation of fair value of biological assets is highly dependent on the weather, price and the related cost at the time of harvesting.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

Estimasi dan asumsi (lanjutan)

Penyusutan tanaman produktif menghasilkan

Biaya perolehan tanaman produktif menghasilkan disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus masing-masing selama estimasi masa produktif tanaman yang bersangkutan. Manajemen mengestimasi masa produktif tanaman produktif menghasilkan adalah dua puluh (20) tahun, yang merupakan masa manfaat ekonomis yang secara umum diharapkan dalam industri di mana Perusahaan menjalankan usahanya. Perubahan terhadap tahap penggunaan dan pemeliharaan yang diharapkan dan perkembangan teknologi penanaman dapat mempengaruhi umur ekonomis dan nilai residu atas aset tersebut, dan oleh sebab itu beban penyusutan di masa yang akan datang dapat dipulihkan.

Penyisihan atas kerugian penurunan nilai piutang plasma

Piutang plasma merupakan pengeluaran untuk pengembangan perkebunan plasma yang untuk sementara ditalangi oleh Perusahaan. Perusahaan mengevaluasi kelebihan atas akumulasi biaya pengembangan atas jumlah yang akan disepakati oleh petani plasma. Dalam hal tersebut, Perusahaan melakukan estimasi jumlah penyisihan atas penurunan nilai piutang plasma sesuai fakta dan situasi yang tersedia. Penyisihan ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika terdapat tambahan informasi yang diterima.

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan akun piutang plasma masing-masing kelompok petani plasma atau kelompok Koperasi Unit Desa ("KUD") pada akhir periode, manajemen berkeyakinan bahwa seluruh piutang plasma dapat dipulihkan dan dapat tertagih, dan tidak diperlukan penyisihan cadangan atas kerugian penurunan nilai.

Penurunan nilai aset nonkeuangan

Penurunan nilai terjadi pada saat nilai tercatat aset melebihi jumlah terpulihkannya, yaitu yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakainya. Nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual didasarkan pada data yang tersedia dari perjanjian penjualan yang mengikat yang dibuat dalam transaksi normal atas aset serupa atau harga pasar yang dapat diamati dikurangi dengan biaya tambahan yang dapat diatribusikan dengan pelepasan aset.

Pensiun dan imbalan kerja

Pengukuran kewajiban dan biaya pensiun dan liabilitas imbalan kerja Perusahaan bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Keuntungan atau kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial diakui secara langsung pada laporan posisi keuangan dengan debit atau kredit ke saldo laba melalui penghasilan komprehensif lainnya dalam periode terjadinya.

4. SIGNIFICANT JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

Estimates and assumptions (continued)

Depreciation of mature bearer plants

The costs of mature bearer plants is depreciated on a straight-line basis over their estimated productive lives, respectively. Management properly estimates the productive lives of these mature bearer plants to be twenty (20) years. These are common life expectations adopted in the industry where the Company conducts its business. Changes in the expected level of usage and maintenance and development of planting technology could impact to economic useful lives and the residual values of this assets, and therefore future depreciation charges could be revised.

Allowance for impairment losses of plasma receivables

Plasma receivables represent expenses made for the costs to develop plasma plantations, in which these are temporary funded by the Company. The Company evaluates the excess of accumulated development costs over amount that will be agreed by the plasma farmers. In these cases, the Company estimates the allowance for amount of impairment of plasma receivables based on available facts and circumstances. These provisions are re-evaluated and adjusted as additional information is received.

Based on a review of the status on accounts plasma receivables from each Company of plasma farmers or Company of Cooperative Units at the end of the period, the management believes that all plasma receivables are recoverable and are collectible, and allowance for impairment losses is considered unnecessary.

Impairment of non-financial assets

An impairment exists when the carrying value of an asset exceeds its recoverable amount, which is the higher of its fair value less costs to sell and its value in use. The fair value less costs to sell calculation is based on available data from binding sales transactions in an arm's length transaction of similar assets or observable market prices less incremental costs for disposing the asset.

Pension and employee benefits

The measurement of the Company's obligations and cost for pension and employee benefits liability is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include among others, discount rates, future annual salary increase, annual employee turn-over rate, disability rate, retirement age and mortality rate. Actuarial gains or losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are recognized immediately in the statement of financial position with a corresponding debit or credit to retained earnings through other comprehensive income at the period in which they occur.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

Estimasi dan asumsi (lanjutan)

Sementara Perusahaan berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Perusahaan dapat mempengaruhi secara material liabilitas diestimasi atas imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto.

Perpajakan

Ketidakpastian atas interpretasi dari peraturan pajak yang kompleks, perubahan peraturan pajak, dan jumlah dan saat timbulnya pendapatan kena pajak di masa depan, dapat menyebabkan penyesuaian di masa depan atas pendapatan dan beban pajak yang telah dicatat.

Penentuan provisi perpajakan memerlukan pertimbangan signifikan, yang mana keputusan final atas provisi perpajakan tersebut bisa berbeda dari jumlah yang tercatat.

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal yang belum digunakan sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga rugi pajak tersebut dapat digunakan. Estimasi signifikan oleh manajemen disyaratkan dalam menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak masa depan.

4. SIGNIFICANT JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

Estimates and assumptions (continued)

While the Company believes that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in the Company's actual experiences or significant changes in the Company's assumptions may materially affect its estimated liability employee benefits and net employee benefits on expense.

Taxes

Uncertainties exist with respect to the interpretation of complex tax regulations, changes in tax laws, and the amount and timing of future taxable income, which could necessitate future adjustments to tax income and expense already recorded.

Determination of the tax provision needs significant judgements, in which the final assessment of those tax provision could differ from the carrying amount.

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences and unused tax losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the losses can be utilized. Significant management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits.

5. KAS DAN BANK

	2025	2024
Bank		
Rupiah		
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	108,858,054,242	13,954,956,146
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	62,849,715	62,849,715
PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan Syariah	1,972,437	2,267,385
PT Bank Syariah Indonesia (Persero) Tbk	56,516,042	57,386,042
Dolar Amerika Serikat		
PT Bank Syariah Indonesia (Persero) Tbk	153,871,360	154,826,215
Jumlah	109,133,263,796	14,232,285,503

Tidak terdapat saldo kas dan bank yang ditempatkan pada pihak berelasi ataupun yang digunakan sebagai jaminan atas pinjaman.

5. CASH ON HAND AND BANKS

Cash in banks
Rupiah
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan Syariah
PT Bank Syariah Indonesia (Persero) Tbk
United States Dollar
PT Bank Syariah Indonesia (Persero) Tbk

Total

There are no cash on hand and banks placed with related parties or used as collateral for a loan.

6. PIUTANG USAHA

a. Berdasarkan jenis usaha

	2025	2024
Pihak ketiga		
PT Gawi Makmur Kalimantan		970,715,738
Lain-lain (masing-masing dibawah 500 juta)	269,635,913	297,843,001
Sub jumlah	269,635,913	1,268,558,739

6. TRADE RECEIVABLES

a. Based on business type

Third parties
PT Gawi Makmur Kalimantan
Others (each below 500 million)
Sub total

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

6. PIUTANG USAHA (lanjutan)

6. TRADE RECEIVABLES (continued)

a. Berdasarkan jenis usaha (lanjutan)

a. Based on business type (continued)

	2025	2024	
Pihak berelasi			Related parties
PT Jhonlin Agro Raya Tbk	64,027,663,342	170,292,380,156	PT Jhonlin Agro Raya Tbk
PT Kodeco Agro Jaya Mandiri	37,208,197,789	38,743,941,964	PT Kodeco Agro Jaya Mandiri
Sub jumlah	101,235,861,131	209,036,322,120	Sub total
Dikurangi:			Less:
Cadangan kerugian piutang	-	-	Allowance for doubtful accounts
Jumlah	101,505,497,044	210,304,880,859	Total

b. Berdasarkan umur

b. Based on maturity

	2025	2024	
Belum jatuh tempo	-	-	Not yet due
Jatuh tempo:			Past due:
Kurang dari 30 hari	31,356,207,758	106,473,865,154	Under 30 days
31 - 60 hari	56,849,056,671	89,300,879,409	31 - 60 days
61- 90 hari	13,300,232,615	14,530,136,296	61 - 90 days
Lebih dari 90 hari	-	-	More than 90 days
Sub jumlah	101,505,497,044	210,304,880,859	Sub total
Dikurangi:			Less:
Cadangan kerugian piutang	-	-	Allowance for doubtful accounts
Jumlah	101,505,497,044	210,304,880,859	Total

Seluruh piutang usaha dicatat dalam mata uang rupiah serta tidak dikenakan jaminan dan bunga.

All trade receivables are recorded in Rupiah and without interest and collateral.

Tidak terdapat piutang usaha yang digunakan sebagai jaminan kredit.

There are no trade accounts receivables which are used as collateral.

Sifat dari hubungan dan transaksi antara Perusahaan dengan pihak-pihak berelasi dijelaskan pada catatan 30.

The nature of relationships and transactions of the Company with related parties are explained in note 30.

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha adalah sebagai berikut:

The movements of allowance for impairment losses of trade receivables areas follows:

	2025	2024	
Saldo awal	-	-	Beginning balance
Penambahan	-	-	Addition
Pemulihan	-	-	Reversal
Jumlah	-	-	Total

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap adanya indikasi penurunan nilai pada akhir tahun, manajemen berkeyakinan bahwa piutang usaha dapat tertagih seluruhnya, sehingga tidak diperlukan cadangan kerugian penurunan nilai untuk piutang usaha.

Based on the results of the review of indications of impairment at the end of the year, management believes that business receivables can be collected entirely, so there is no need for impairment loss reserves for business receivables.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

7. PIUTANG LAIN-LAIN

7. OTHER RECEIVABLES

a. Jangka pendek

a. Short-term

	2025	2024
Pihak ketiga		
Pinjaman karyawan	611,691,283	677,474,265
Lain-lain		8,000,000
Sub jumlah	611,691,283	685,474,265
Pihak berelasi		
PT Tunas Hutan Mandiri	159,929,535	123,633,274
PT Hasil Prima Jaya	96,782,815	22,582,167
PT Araya Agro Lestari		
PT Jhonlin Agro Raya	1,000,000	
	-	
Sub jumlah	257,712,350	146,215,441
Jumlah	869,403,633	831,689,706

Third parties

Employees loan

Others

Sub total

Related parties

PT Tunas Hutan Mandiri

PT Hasil Prima Jaya

Sub total

Total

b. Jangka panjang

b. Long-term

	2025	2024
Pihak berelasi		
PT Citra Agro Raya	4,646,646,847	4,646,646,847
PT Araya Agro Lestari	-	
Jumlah	4,646,646,847	4,646,646,847
Dikurangi:		
Cadangan kerugian piutang	(4,646,646,847)	(4,646,646,847)
Jumlah	-	-

Related parties

PT Citra Agro Raya

PT Araya Agro Lestari

Total

Less:

Allowance for doubtful accounts

Total

Seluruh piutang lain-lain dicatat dalam mata uang rupiah.

All other receivables are recorded in Rupiah.

Piutang lain-lain adalah piutang yang timbul dari transaksi diluar kegiatan usaha normal Perusahaan yang merupakan pinjaman yang diberikan kepada pihak berelasi dan pihak ketiga yang tidak dikenakan jaminan dan bunga.

Other receivables are receivables that arise and transactions outside the normal course of business of the Company which are loans given to related parties and third parties that are without interest and collateral.

Manajemen juga berpendapat bahwa tidak terdapat risiko yang terkonsentrasi secara signifikan atas piutang lain-lain kepada pihak ketiga.

Management also believes that there is no significantly concentrated risk on other receivables to third parties.

Tidak terdapat piutang lain-lain yang dijaminkan pada tanggal-tanggal pelaporan.

There is no other receivables used as collateral as at the reporting dates.

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha adalah sebagai berikut:

The movements of allowance for impairment losses of trade receivables areas follows:

	2025	2024
Saldo awal	4,646,646,847	-
Penambahan	-	4,646,646,847
Jumlah	4,646,646,847	4,646,646,847

Beginning balance

Addition

Total

Berdasarkan penelaahan terhadap status piutang lain-lain masing-masing pelanggan pada tanggal pelaporan, manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai atas piutang lain-lain tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang lain-lain.

Based on the review of the status of the individual other receivable accounts at the reporting date, management believes that the allowance for impairment losses of other receivables are adequate to cover any possible losses from the uncollectible other receivables.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. PERSEDIAAN

	2025
Bibit	15,600,393,713
Suku cadang	5,964,614,071
Minyak kelapa sawit (MKS)	29,983,582,914
Pupuk dan bahan kimia	3,288,529,504
Bahan bakar dan pelumas	1,114,094,091
Inti kelapa sawit (IKS)	1,508,428,567
Lain-lain	8,641,641
Jumlah	57,468,284,501

Tidak terdapat persediaan yang dijaminkan pada tanggal-tanggal pelaporan.

Berdasarkan hasil penelaahan atas nilai realisasi neto dan keadaan fisik persediaan pada akhir periode, manajemen berkeyakinan bahwa semua persediaan diatas akan dapat terjual/digunakan, sehingga penyisihan untuk persediaan usang dan penurunan nilai tidak diperlukan.

Perusahaan mengasuransikan persediaan kepada PT Bringin Sejahtera Makmur, pihak ketiga, terhadap risiko kecelakaan, kebakaran dan jenis risiko kerugian lainnya dengan nilai pertanggungan per 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024 masing-masing sebesar Rp20.465.000.000 dan Rp20.465.000.000.

8. INVENTORIES

	2024	
	20,425,488,876	Seeds
	7,758,099,045	Spare parts
	9,041,665,018	Crude palm oil (CPO)
	4,679,465,027	Fertilizer
	423,207,433	Fuel and lubricant
	1,152,305,150	Palm kernel (PK)
	11,155,700	Others
Total	43,491,386,249	Total

There is no inventories used as collateral as at the reporting dates.

Based on the review of net realizable value and physical condition of the inventories at the end of period, Company management believes that all of the above inventories are salable/usable, thus an allowance for obsolescence and decline in market value of inventories is considered not necessary.

The Company does insure inventories to PT Bringin Sejahtera Makmur, third parties, against any risk of accidents, fire and other types of risk of losses with a sum insured as of June 30, 2025 and December 31, 2024 amounted to Rp20,465,000,000. and Rp20,465,000,000. respectively.

9. BIAYA DIBAYAR DIMUKA

	2025
Operasional	602,237,045
Asuransi	56,751,261
Jumlah	658,988,306

9. PREPAID EXPENSES

	2024	
	613,546,327	Operational
	255,380,685	Insurance
Total	868,927,012	Total

10. UANG MUKA

	2025
Pembelian pupuk	10,517,978,992
Operasional	2,142,533,324
Perolehan aset tetap	10,374,936,500
Bahan bakar	-
Lain-lain	801,887,264
Jumlah	23,837,336,080

10. ADVANCES

	2024	
	8,661,107,947	Fertilizer purchase
	2,203,568,221	Operational
	123,000,000	Acquisition for fixed assets
	-	Fuel
	45,655,000	Others
Total	11,033,331,168	Total

b. Jangka panjang

b. Long term

	2025
Investasi (Catatan 38)	-
Perolehan aset tetap	-

	2024
	-
	-

Investment (Note 38)
Acquisition for fixed assets

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

11. ASET BIOLOGIS

Aset biologis terdiri dari produk agrikultur yang tumbuh pada tanaman produktif yang disajikan dalam akun “Aset Lancar - Aset Biologis” dalam laporan posisi keuangan.

	2025
Pada nilai wajar	
Saldo awal	87,118,000,000
Laba (rugi) bersih yang timbul dari perubahan kuantitas dan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual yang diakui pada laba rugi	(6,098,260,000)
Jumlah	81,019,740,000

Produk agrikultur bertumbuh berupa Tandan Buah Segar (TBS) yang tumbuh pada tanaman kelapa sawit. Nilai wajar produk agrikultur bertumbuh ditentukan berdasarkan estimasi harga jual dan potensi jumlah TBS, dikurangi dengan biaya yang terjadi selama masa pertumbuhan sampai dipanen dan biaya untuk menjual.

Nilai wajar atas produk agrikultur kelapa sawit ditentukan dengan menggunakan pendekatan pendapatan berdasarkan harga pasar terkait yang diterapkan terhadap estimasi volume produk, untuk masa panen satu bulan kedepan.

Estimasi kuantitas fisik panen produk agrikultur Tandan Buah Segar (TBS) satu bulan berikutnya pada tahun 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024, masing-masing sejumlah 64.028 ton dan 75.659 ton.

Nilai wajar aset biologis berdasarkan hirarki nilai wajar tingkat 2.

11. BIOLOGICAL ASSETS

Biological assets consist of growing agriculture produce on the bearer plants which was presented as “Current Assets - Biological Assets” account in the statement of financial position.

	2024	At fair value
	96,471,619,000	Beginning balance
		Net gain (loss) arising from change in quantities and fair value less costs to sell recognized in the profit or loss
	(9,353,619,000)	
Total	87,118,000,000	Total

Growing agricultural produce comprise of Fresh Fruit Bunch (FFB) grown on oil palm plantations. The fair value of growing agricultural produce is determined based on estimated selling price and potential volume of FFB, less cost incurred during growing period until harvested and cost to sell.

The fair values of the oil palm agricultural produce are determined using income approach based on the applicable market price as applied to the estimated volume of the produce, for the harvest period of one next month.

Estimated physical quantities of harvest of agricultural produce Fresh Fruit Bunches (FFB) one month later in June 30, 2025 and December 31, 2024 are totalling 64,028 tons and 75,659 tons, respectively.

The fair value of biological assets are based on fair value hierarchy Level 2.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. PIUTANG PLASMA

12. PLASMA RECEIVABLES

	2025	2024	
Koperasi Plasma Sukses Pertiwi		5,010,639,617	Koperasi Plasma Sukses Pertiwi
Koperasi Mahamaya	7,798,653,247	9,388,448,783	Koperasi Mahamaya
Koperasi Langgai Jaya Makmur		500,000	Koperasi Langgai Jaya Makmur
Koperasi Laburan Jaya Makmur	1,000,000,000	1,000,000,000	Koperasi Laburan Jaya Makmur
Koperasi Langgai Bersama		-	Koperasi Langgai Bersama
Jumlah	8,798,653,247	15,399,588,400	Total

Akun ini merupakan perkebunan plasma yang berada di Kalimantan Timur seluas 3.838,78 hektar.

This account represents a plasma plantation located in East Kalimantan total area 3,838.78 hectares.

Sesuai dengan kebijakan Pemerintah Indonesia, hak guna usaha untuk perkebunan diberikan apabila perusahaan inti bersedia mengembangkan areal perkebunan untuk petani plasma lokal, disamping mengembangkan perkebunan miliknya sendiri.

In accordance with Indonesian government regulations, the nucleus is granted plantation land rights if the nucleus develops plantations for local plasma farmers, as well as developing its own plantations.

Nilai serah terima umumnya telah ditentukan pada saat penandatanganan perjanjian kerjasama yang disepakati antara Perusahaan inti dengan petani plasma.

The handover value is generally determined at the inception of the cooperation agreement agreed by the nucleus and the plasma farmers.

Sejak serah terima perkebunan plasma, petani plasma berkewajiban menjual hasil panennya kepada Perusahaan sebagai Perusahaan inti. Pendanaan perkebunan plasma dicicil melalui jumlah persentase tertentu yang dipotong Perusahaan dari penjualan tersebut.

After the hand over of the plasma plantations, the plasma farmers are obliged to sell their crops to the Company as nucleus. The funded plasma plantations will be repaid through certain percentage amounts withheld by the Company on the related sales.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat bukti objektif penurunan nilai piutang plasma dan seluruhnya dapat tertagih, sehingga tidak diperlukan penyisihan penurunan nilai piutang plasma.

The management believes that there is no objective evidence of impairment for plasma receivables and the all plasma plantations are collectible, accordingly no provision for impairment loss was provided.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

13. TANAMAN PRODUKTIF

13. BEARER PLANTS

a. Tanaman menghasilkan

a. Mature plants

30 Juni 2025/ June 30, 2025						
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Addition</i>	Pengurangan/ <i>Deduction</i>	Reklasifikasi/ <i>Reclassification</i>	Revaluasi/ <i>Revaluation</i>	Saldo akhir/ <i>Ending balance</i>
Biaya perolehan	888,863,786,822	-	-	7,004,716,943		895,868,503,765
	<u>888,863,786,822</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>7,004,716,943</u>	<u>-</u>	<u>895,868,503,765</u>
Akumulasi penyusutan	-	14,653,019,814	-	-	31,565,757,320	46,218,777,134
	<u>-</u>	<u>14,653,019,814</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>31,565,757,320</u>	<u>46,218,777,134</u>
Kerugian penurunan nilai	-	-	-	-	-	-
Jumlah	<u>888,863,786,822</u>					<u>849,649,726,631</u>

Acquisition cost

Accumulated depreciation

Impairment loss

Total

31 Desember 2024/ December 31, 2024						
	Saldo awal / <i>Beginning balance</i>	Penambahan / <i>Addition</i>	Pengurangan / <i>Deduction</i>	Reklasifikasi / <i>Reclassification</i>	Revaluasi/ <i>Revaluation</i>	Saldo akhir / <i>Ending balance</i>
Biaya perolehan	852,543,720,000	-	-	46,961,595,000	(7,194,560,510)	892,310,754,490
	<u>852,543,720,000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>46,961,595,000</u>	<u>(7,194,560,510)</u>	<u>892,310,754,490</u>
Akumulasi penyusutan	-	99,016,162,504	-	-	(99,016,162,504)	-
	<u>-</u>	<u>99,016,162,504</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(99,016,162,504)</u>	<u>-</u>
Kerugian penurunan nilai	-	3,446,967,668	-	-	-	3,446,967,668
	<u>-</u>	<u>3,446,967,668</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,446,967,668</u>
Jumlah	<u>852,543,720,000</u>					<u>888,863,786,822</u>

Acquisition cost

Accumulated depreciation

Impairment loss

Total

Beban penyusutan tanaman menghasilkan dicatat pada beban pokok penjualan (Catatan 26)

Depreciation of mature plantations is recorded in the cost of goods sold (Note 26)

Manajemen berkeyakinan tidak terdapat penurunan nilai dari tanaman menghasilkan.

Management believes that there is no impairment of the mature plantations.

b. Tanaman belum menghasilkan

b. Immature plants

	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Addition</i>	Pengurangan/ <i>Deduction</i>	Reklasifikasi/ <i>Reclassification</i>	Revaluasi/ <i>Revaluation</i>	Saldo akhir/ <i>Ending balance</i>
30 Juni 2025						June 30, 2025
Biaya perolehan	183,356,150,000	19,850,326,827	-	(7,004,716,943)	-	196,201,759,884
Jumlah	<u>183,356,150,000</u>	<u>19,850,326,827</u>	<u>-</u>	<u>(7,004,716,943)</u>	<u>-</u>	<u>196,201,759,884</u>
31 Desember 2024						December 31, 2024
Biaya perolehan	187,442,148,406	24,724,770,474	-	(46,961,595,000)	18,150,826,121	183,356,150,000
Jumlah	<u>187,442,148,406</u>	<u>24,724,770,474</u>	<u>-</u>	<u>(46,961,595,000)</u>	<u>18,150,826,121</u>	<u>183,356,150,000</u>

Acquisition cost

Total

Acquisition cost

Total

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

13. TANAMAN PRODUKTIF (lanjutan)

Pada tanggal 31 Desember 2024, Perusahaan melakukan penilaian kembali atas nilai wajar aset tetap berupa tanah dan tanaman untuk tujuan akuntansi saja, yang dilakukan oleh Kantor Jasa Penilai Publik Sugianto Prasadjo dan Rekan ("KJPP SPR") dalam laporan tanggal 19 Maret 2025, penilai independen yang telah terdaftar di Kementerian Keuangan dengan nomor izin usaha No. 2.15.0131 dan OJK dengan No. S-859/PM.223/2015.

Lahan yang telah ditanam oleh Perusahaan seluas 22.782,14 hektar dengan areal yang telah menghasilkan seluas 19.491,38 hektar dan areal yang belum menghasilkan seluas 3.290,76 hektar. Tanaman perkebunan kelapa sawit Perusahaan dikembangkan dan dikelola di atas lahan yang telah memperoleh HGU, atau lahan yang telah memperoleh ijin lokasi.

Lokasi penanaman seluruh nilai buku bersih berada di Kalimantan Timur.

Sampai dengan periode 30 Juni 2025 program replanting telah direalisasikan seluas 1.091 hektar

Dengan pertimbangan asas manfaat dan biaya dimana luasan areal kemungkinan terjadinya risiko kebakaran, wabah penyakit dan risiko lainnya rendah, seluruh tanaman perkebunan tidak diasuransikan.

Tanaman belum menghasilkan dan tanaman menghasilkan digunakan sebagai jaminan atas pinjaman bank (Catatan 19).

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat penurunan potensial atas tanaman produktif. Oleh karena itu, tidak diperlukan provisi atas kerugian penurunan nilai tanaman produktif pada tahun yang berakhir 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024.

13. BEARER PLANTS (continued)

As of December 31, 2024, the Company performed revaluation of the fair value of their fixed assets of land and plantation for accounting purpose only which is carried out by Kantor Jasa Penilai Publik Sugianto Prasadjo dan Rekan ("KJPP SPR") in the report dated March 19, 2025, an independent valuer registered in the Ministry of Finance, with license permit No. 2.15.0131 and OJK with No. S-859/PM.223/2015.

Total planted area of the Company represents 22,782.14 hectares with the area that had produced covered 19,491.38 hectares and the area that has not yet produced is 3,290.76 hectares. The Company's oil palm plantations are developed and managed on the area which have obtained HGU, or have obtained location permits.

Planting location all of net book value is in East Kalimantan.

Until June 30, 2025, the replanting program has been realized over an area of 1,091 hectares.

With consideration of the benefit and costs principles, whereby the total areas that are scattered in different regions, which is compared to the possibility of risk of fire, plight and other risks are low, all the plantations are

Immature plants and mature plants are pledged as collateral for bank loan facilities (Note 19).

Management believes that there is no potential impairment on the value of bearer plants. Thus, no provision for impairment losses of bearer plants is necessary for the year ended June 30, 2025 and December 31, 2024.

14. ASET TETAP

14. FIXED ASSETS

30 Juni 2025/ June 30, 2025						
	Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Deduction	Revaluasi/ Revaluation	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance
Harga perolehan						Acquisition cost
Kepemilikan langsung						Direct ownership
Tanah	732,740,263,179					732,740,263,179 Land
Bangunan dan prasarana	393,428,685,390	7,644,000,000				401,072,685,390 Buildings and structure
Mesin dan peralatan	118,505,777,405	140,000,000				118,645,777,405 Machinery and equipment
Alat berat	143,090,355,322	623,250,000			(171,200,000)	143,542,405,322 Heavy equipment
Kendaraan	12,631,561,519					12,631,561,519 Vehicles
Perlengkapan kantor	6,134,282,230	89,935,698				6,224,217,928 Office Equipment
Aset dalam penyelesaian	11,655,874,943	37,689,325,753			(11,100,681,176)	38,244,519,520 Construction in progress
Jumlah harga perolehan	1,418,186,799,988	46,186,511,451	-	-	-	1,453,101,430,263
Total acquisition cost						
Akumulasi penyusutan						Accumulation depreciation
Kepemilikan langsung						Direct ownership
Bangunan dan prasarana	84,117,692,921	9,869,203,063	-	-	-	93,986,895,984 Buildings and structure
Mesin dan prasarana	73,672,661,851	7,587,693,716	-	-	-	81,260,355,567 Machinery and equipment
Kendaraan	5,228,827,563	587,181,301	-	-	-	5,816,008,864 Vehicles
Alat berat	70,340,756,715	9,093,343,422	-	-	(41,016,666)	79,393,083,471 Heavy equipment
Perlengkapan kantor	4,866,350,372	427,358,619	-	-	-	5,293,708,991 Office equipments
Jumlah akumulasi penyusutan	238,226,289,422	27,564,780,121	-	-	(41,016,666)	265,750,052,877
Total accumulation depreciation						
Nilai buku	1,179,960,510,566					1,187,351,377,386
Book value						

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. ASET TETAP (lanjutan)

14. FIXED ASSETS (continued)

31 Desember 2024/December 31, 2024							
	Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Deduction	Revaluasi/ Revaluation	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance	
Harga perolehan							Acquisition cost
Kepemilikan langsung							Direct ownership
Tanah	732,740,263,179	-			-	732,740,263,179	Land
Bangunan dan prasarana	377,409,685,387	-			16,019,000,003	393,428,685,390	Buildings and structure
Mesin dan peralatan	118,307,159,213	198,618,192			-	118,505,777,405	Machinery and equipment
Alat berat	139,340,355,322	3,750,000,000			-	143,090,355,322	Heavy equipment
Kendaraan	12,631,561,519	-			-	12,631,561,519	Vehicles
Perlengkapan kantor	5,934,138,244	200,143,986			-	6,134,282,230	Office Equipment
Aset dalam penyelesaian	17,091,311,519	10,583,563,427	-	-	(16,019,000,003)	11,655,874,943	Construction in progress
Jumlah harga perolehan	1,403,454,474,383	14,732,325,605	-	-	-	1,418,186,799,988	Total acquisition cost
Akumulasi penyusutan							Accumulation depreciation
Kepemilikan langsung							Direct ownership
Bangunan dan prasarana	64,853,891,533	19,263,801,388	-	-	-	84,117,692,921	Buildings and structure
Mesin dan prasarana	58,477,463,680	15,195,198,171	-	-	-	73,672,661,851	Machinery and equipment
Kendaraan	4,054,464,961	1,174,362,602	-	-	-	5,228,827,563	Vehicles
Alat berat	52,433,358,418	17,907,398,297	-	-	-	70,340,756,715	Heavy equipment
Perlengkapan kantor	3,921,187,798	945,162,574	-	-	-	4,866,350,372	Office equipments
Jumlah akumulasi penyusutan	183,740,366,390	54,485,923,032	-	-	-	238,226,289,422	Total accumulation depreciation
Nilai buku	1,219,714,107,993					1,179,960,510,566	Book value

Penyusutan aset tetap dibebankan pada akun-akun berikut ini:

Depreciation of fixed assets were charged to the following accounts:

	2025	2024	
Beban pokok penjualan	26,550,240,201	52,366,397,856	Cost of sales
Beban umum dan administrasi	1,014,539,920	2,119,525,176	General and administrative expenses
Jumlah	27,564,780,121	54,485,923,032	Total

Penghapusan/penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

Disposals/sales of fixed assets are as follow:

	2025	2024	
Penerimaan dari hasil penjualan aset tetap	-	-	Proceeds from sales of Fixed assets
Nilai tercatat	-	-	Net carrying value
Kerugian penghapusan/ penjualan aset tetap	-	-	Gain (loss) on disposals/sales of fixed assets

Jenis kepemilikan hak atas tanah Perusahaan, termasuk tanah perkebunan, berupa Hak Guna Usaha (HGU) seluas 41.562,25 dengan jangka waktu 35 tahun sampai 2033. Manajemen berpendapat bahwa kemungkinan besar HGU tersebut dapat diperbaharui atau diperpanjang.

The Company's titles of ownership on its land rights, including the plantation land, are in the form of Business Usage Rights ("Hak Guna Usaha (HGU)") with total area 41,562.25 hectares for a period of 35 years until 2033. The management believes that the HGU can be renewed or extended.

Pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024, bangunan dan mesin di asuransikan kepada PT Bringin Sejahtera Makmur, pihak ketiga, terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar Rp250.373.687.006. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset tersebut.

As of June 30, 2025 and December 31, 2024, buildings and machinery are insured by PT Asuransi Bringin Sejahtera Artamakmur and Bastama Mitra Persada, third parties, against fire risk and other risks with a sum insured of Rp250,373,687,006 respectively, the Company's did not insure their assets. Management believes that the insurance coverage is adequate to cover any possible loss on the insured assets.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. ASET TETAP (lanjutan)

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat penurunan potensial atas aset tetap. Oleh karena itu, tidak diperlukan provisi atas kerugian penurunan nilai aset tetap.

Pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024, nilai perolehan aset tetap Perusahaan yang telah disusutkan penuh namun masih digunakan masing-masing sebesar Rp54.854.432.518, dan Rp53.543.243.440, yang terutama terdiri atas kendaraan dan alat-alat berat.

Tanah, bangunan, dan prasarana, mesin dan peralatan milik Perusahaan dijadikan sebagai jaminan (Catatan 19).

Pada tanggal 30 Juni 2025 dan 2024, rincian persentase penyelesaian dan estimasi waktu penyelesaian untuk aset tetap dalam pembangunan adalah sebagai berikut:

	Estimasi persentase penyelesaian/ <i>Estimated percentage of completion</i>	Akumulasi biaya/ Akumulasi biaya/ <i>Accumulated costs</i>	Estimasi tahun penyelesaian/ <i>Estimated year of completion</i>	
31 March 2025				June 30, 2025
Bangunan	90 - 93%	38,244,519,520	2025	Buildings
31 Desember 2024				December 31, 2024
Bangunan	90 - 93%	11,655,874,943	2024	Buildings

Pada tanggal 31 Desember 2024, Perusahaan melakukan penilaian kembali atas nilai wajar aset tetap berupa tanah dan tanaman untuk tujuan akuntansi saja, yang dilakukan oleh Kantor Jasa Penilai Publik Sugianto Prasodjo dan Rekan ("KJPP SPR") dalam laporan tanggal 19 Maret 2025, penilai independen yang telah terdaftar di Kementerian Keuangan dengan nomor izin usaha No. 2.15.0131 dan OJK dengan No. S-859/PM.223/2015.

Management believes that there is no potential impairment on the value of fixed assets. Thus, no provision for impairment losses of fixed assets.

As of June 30, 2025 and December 31, 2024, the costs of the Company's fixed assets that have been fully depreciated but are still being utilized amounted to Rp54,854,432,518. and Rp53,543,243,440. respectively, which mainly consist of vehicles and heavy equipment.

Land, building, and infrastructure, machinery and equipment owned by the Company which pledged as collateral (Note 19).

As of June 30, 2025 and 2024, the details of percentage of completion and estimated completion dates of assets under construction are as follows:

As of December 31, 2024, the Company performed revaluation of the fair value of their fixed assets of land and plantation for accounting purpose only which is carried out by Kantor Jasa Penilai Publik Sugianto Prasodjo dan Rekan ("KJPP SPR") in the report dated March 19, 2025, an independent valuer registered in the Ministry of Finance, with license permit No. 2.15.0131 and OJK with No. S-859/PM.223/2015.

15. UTANG USAHA

a. Berdasarkan jenis usaha

	2025	2024
Pihak berelasi		
PT Jhonlin Agro Mandiri	-	1,434,039,062
Lain-lain (masing-masing dibawah 1 miliar)	-	2,912,800
Sub jumlah	-	1,436,951,862
Pihak ketiga		
Koperasi Plasma Sukses Pertiwi	12,232,760,899	22,088,440,663
Koperasi Langgai Bersama	3,470,821,428	4,983,490,298
Koperasi Langgai Jaya Makmur	4,966,967,678	4,222,397,739
Koperasi Plasma Mahamaya		2,538,874,030
PT Berlian Khatulistiwa L		1,607,217,143
PT Langgai Agrindo Agung		1,444,992,000
PT Agridama Multi Sarana		1,022,881,814
PT Sinar Bintang Mulia		-
PT Jadimas	1,668,046,617	-
Lain-lain (masing-masing dibawah 1 miliar)	7,412,289,149	3,688,678,953
Sub jumlah	29,750,885,771	41,596,972,640
Jumlah	29,750,885,771	43,033,924,502

15. TRADE PAYABLES

a. Based on business type

Related parties
PT Jhonlin Agro Mandiri
Others
(each below 1 billion)
Sub total
Third Parties
Koperasi Plasma Sukses Pertiwi
Koperasi Langgai Bersama
Koperasi Langgai Jaya Makmur
Koperasi Plasma Mahamaya
PT Berlian Khatulistiwa L
PT Langgai Agrindo Agung
PT Agridama Multi Sarana
PT Sinar Bintang Mulia
PT Jadimas
Others (each below 1 billion)
Sub total
Total

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

15. UTANG USAHA (lanjutan)

a. Berdasarkan jenis usaha (lanjutan)

Seluruh utang usaha dicatat dalam mata uang rupiah.

b. Berdasarkan umur

Rincian utang usaha dikategorikan berdasarkan tanggal tertagih adalah sebagai berikut:

	2025
Belum jatuh tempo	24,275,448,028
Jatuh tempo:	
Kurang dari 30 hari	3,947,500,866
31 - 60 hari	11,802,813
61- 90 hari	54,921,252
Lebih dari 90 hari	1,461,212,812
Jumlah	29,750,885,771

Seluruh utang usaha pihak ketiga dan berelasi tidak dikenakan jaminan dan bunga.

Pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024, tidak terdapat jaminan yang diberikan oleh Perusahaan atas utang usaha.

15. TRADE PAYABLES (continued)

a. Based on business type (continued)

All trade payables are recorded in Rupiah.

b. Based on maturity

The details of accounts payable are categorized based on the collectible date as follows:

	2024	
	37,893,721,038	Not yet due
		Past due:
	3,071,955,321	Under 30 days
	59,509,377	31 - 60 days
	19,855,830	61 - 90 days
	1,988,882,936	More than 90 days
Total	43,033,924,502	Total

All third and related parties trade payables are without interest and collateral.

As of June 30, 2025 and December 31, 2024, there was no collateral provided by the Company for the trade payables.

16. UTANG LAIN-LAIN

a. Jangka pendek

	2025
Pihak berelasi	
Lain-lain (masing-masing dibawah 1 miliar)	207,749,158
Jumlah	207,749,158

b. Jangka panjang

	2025
Pihak berelasi	
PT Araya Agro Lestari	100,369,686,801
Jumlah	100,369,686,801

Utang lain-lain merupakan liabilitas kepada para kreditur untuk operasional Perusahaan.

Pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024, utang lain-lain seluruhnya tanpa jaminan, tidak dikenakan bunga dan dapat dibayarkan sewaktu-waktu serta didenominasi dalam mata uang Rupiah, kecuali utang lain-lain pihak berelasi kepada PT Araya Agro Lestari yang dikenakan bunga (Catatan 37).

16. OTHER PAYABLES

a. Short-term

	2024	
	1,020,346,168	Related parties
		Others (each below 1 billion)
Total	1,020,346,168	Total

b. Long term

	2024	
	100,369,686,801	Related parties
		PT Araya Agro Lestari
Total	100,369,686,801	Total

Other payables represent liabilities to creditors for the Company's operational.

As of June 30, 2025 and December 31, 2024, all other payables are unsecured, non-interest bearing, and repayable on demand and denominated in Rupiah, except other payables to PT Araya Agro Lestari which bear interest (Note 37).

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. PERPAJAKAN

17. TAXATION

a. Taksiran tagihan pajak

a. Estimated claim for tax refund

	2025	2024	
Pajak pertambahan nilai	6,503,019,450	3,738,063,676	Value added tax
Pajak penghasilan:			Income tax:
Pasal 21	-		Article 21
Pasal 23	-		Article 23
Pasal 4 (2)	-		Article 4 (2)
Jumlah	6,503,019,450	3,738,063,676	Total

Tagihan pajak merupakan kelebihan bayar pajak penghasilan badan dan pajak lainnya tahun berjalan dan tahun-tahun sebelumnya yang belum atau sedang diperiksa oleh DJP serta pembayaran atas surat ketetapan pajak yang diterima oleh Perusahaan dimana telah diajukan keberatan.

Claims for tax refunds represent overpayment of current and previous years' corporate income tax and other taxes which have not been audited or being examined by the DGT and payments of tax assessments received by the Company for which objection have been submitted.

b. Utang pajak

b. Taxes payable

	2025	2024	
Pajak pertambahan nilai	-	11,624,134,146	Value added tax
Pajak penghasilan:			Income tax:
Pasal 29	25,178,866,848	13,286,430,894	Article 29
Pasal 25	2,938,770,345	-	Article 25
Pasal 21	393,565,865	447,670,128	Article 21
Pasal 22	77,706,046	138,836,127	Article 22
Pasal 23	55,209,803	79,377,429	Article 23
Pasal 15	12,010,025	17,565,215	Article 15
Pasal 4 (2)	-	3,864,874	Article 4 (2)
Pasal 26	28,038	-	Article 26
Surat ketetapan pajak	-	1,910,877,171	Tax Assessment Letter
Jumlah	28,656,156,970	27,508,755,984	Total

c. Manfaat (beban) pajak penghasilan

c. Income tax benefit (expense)

	2025	2024	
Pajak kini	(25,178,866,847)	(35,265,244,137)	Current taxes
Pajak tangguhan	1,771,308,294	12,623,334,272	Deferred taxes
Jumlah	(23,407,558,554)	(22,641,909,865)	Total

Rekonsiliasi antara laba (rugi) sebelum pajak penghasilan dengan laporan laba rugi dan penghasilan pajak Perusahaan adalah sebagai berikut:

The reconciliation between profit (loss) before income tax per statements of income and tax income of the Company is as follows:

	2025	2024	
Laba sebelum pajak penghasilan	106,941,929,903	101,823,072,593	Profit before consolidated income tax
Perbedaan temporer:			Temporary differences:
Selisih penyusutan aset tanaman fiskal dan akuntansi		63,131,514,639	Defference between tax and accounting depreciation of plantations
Perubahan nilai wajar aset biologis	6,098,260,000	(9,353,619,000)	Changes in fair value of biological assets
Cadangan kerugian penurunan nilai piutang	-	4,591,824,795	Allowance for impairment losses receivables
Kerugian penurunan nilai tanaman produktif	-	(3,446,967,668)	Impairment losses of bearer plants
Imbalan kerja neto	1,953,141,335	2,456,039,379	Net employment benefit
Sub jumlah	8,051,401,335	57,378,792,145	Sub total

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. PERPAJAKAN (lanjutan)

17. TAXATION (continued)

c. Manfaat (beban) pajak penghasilan

c. Income tax benefit (expense)

Perbedaan tetap:

Permanent Differences :

Beban yang tidak dapat

dikurangkan

649,630,255

1,710,593,870

Non-deductible expenses

Pendapatan yang dikenakan

pajak final

(1,193,566,731)

(615,894,348)

Income subjected to final tax

Sub jumlah

(543,936,476)

1,094,699,522

Sub total

Laba kena pajak sebelum

kompensasi rugi fiskal

114,449,394,761

160,296,564,260

Taxable profit before
tax loss carry forward

Rugi fiskal yang dapat dikompensasi

pada awal tahun

-

-

Fiscal loss that can be compensated
at the beginning of the years

Akumulasi laba fiskal

akhir tahun

114,449,394,761

160,296,564,260

Accumulated fiscal profit
at the end of years

Jumlah beban pajak kini

25,178,866,847

35,265,244,137

Total current tax expense

Pajak penghasilan dibayar dimuka:

Prepayment of income tax:

Pasal 22

34,477,856

57,322,458

Article 22

Pasal 23

398,960,244

694,984,282

Article 23

Pasal 25

20,502,053,016

21,226,506,503

Article 25

Pajak penghasilan badan

4,243,375,731

13,286,430,894

Corporate income tax

Estimasi penghasilan kena pajak untuk periode 30 Juni 2025 didasarkan atas perhitungan sementara. Jumlah tersebut mungkin berbeda dengan jumlah yang dilaporkan dalam Surat Pemberitahuan Tahunan Pajak Penghasilan.

The estimated taxable income for the period June 30, 2025 is based on preliminary calculations. This amount may be different from the amount reported in the Annual Income Tax Return.

Rekonsiliasi antara beban pajak dan hasil perkalian laba akuntansi sebelum pajak dengan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut:

A reconciliation between the total tax expense and the amounts computed by applying the effective tax rate to income before tax is as follows:

	2025	2024
Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	106,941,929,903	101,823,072,593
Pajak dihitung pada tarif pajak yang berlaku	23,527,224,579	22,401,075,970
Pengaruh pajak atas koreksi beda temporer	-	-
Pengaruh pajak atas koreksi beda tetap	(119,666,025)	240,833,895
Pengaruh pajak dari rugi fiskal	-	-
Beban pajak penghasilan	23,407,558,554	22,641,909,865

Profit/(loss) before income tax

Tax calculated at
applicable rateTax effect of temporary
differencesTax effect of permanent
differences

Tax effect of loss carry forward

Income tax expense

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. PERPAJAKAN (lanjutan)

17. TAXATION (continued)

d. Pajak tangguhan

d. Deferred tax

Pajak tangguhan dihitung berdasarkan pengaruh dari perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut komersial dengan ketentuan pajak, dengan rincian perhitungan sebagai berikut:

Deferred tax is calculated based on the effect of temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities and their commercial tax bases under the tax laws, with details of the calculation as follows:

30 Juni 2025/June 30, 2025					
	1 Januari 2024/ January 1, 2024	Dikreditkan ke laporan laba rugi/ Credit to profit or loss	Dikreditkan ke pendapatan komprehensif lainnya/Credit to other income	31 Desember 2024/ December 31, 2024	
Selisih nilai buku aset tanaman fiskal dan akuntansi	(137,212,257,069)	-		(137,212,257,069)	Difference between tax and accounting net book value of plantations
Perubahan nilai wajar aset biologis	(23,281,552,361)	1,341,617,200	-	(21,939,935,161)	Changes in fair value of biological assets
Cadangan kerugian piutang	1,022,262,306	-	-	1,022,262,306	Allowance for doubtful accounts
Kerugian tanaman produktif	(758,332,887)	-	-	(758,332,887)	Loss of bearer plants
Imbalan pasca kerja	4,283,457,131	429,691,094	270,381,222	4,983,529,447	Post - employment benefits
Jumlah	(155,946,422,879)	1,771,308,294	270,381,222	(153,904,733,364)	Total
31 Desember 2024/December 31, 2024					
	1 Januari 2024/ January 1, 2024	Dikreditkan ke laporan laba rugi/ Credit to profit or loss	Dikreditkan ke pendapatan komprehensif lainnya/Credit to other income	31 Desember 2024/ December 31, 2024	
Selisih nilai buku aset tanaman fiskal dan akuntansi	(126,907,256,105)	13,888,933,221	(24,193,934,184)	(137,212,257,069)	Difference between tax and accounting net book value of plantations
Perubahan nilai wajar aset biologis	(21,223,756,181)	(2,057,796,180)	-	(23,281,552,361)	Changes in fair value of biological assets
Cadangan kerugian piutang	12,060,852	1,010,201,455	-	1,022,262,306	Allowance for doubtful accounts
Kerugian tanaman produktif	-	(758,332,887)	-	(758,332,887)	Loss of bearer plants
Imbalan pasca kerja	4,283,890,912	540,328,663	(540,762,444)	4,283,457,131	Post - employment benefits
Jumlah	(143,835,060,522)	12,623,334,272	(24,734,696,629)	(155,946,422,879)	Total

e. Administrasi

e. Administration

Berdasarkan peraturan perpajakan yang berlaku, Perusahaan menghitung, menetapkan dan membayar sendiri jumlah pajak yang terutang (*self assessment*). Direktorat Jenderal Pajak dapat menetapkan dan mengubah liabilitas pajak dalam batas waktu 5 (lima) tahun sejak tanggal terhutangnya pajak.

Under the taxation Laws of Indonesia, the Company submits tax returns that are based on self-assessment. The tax authorities can assess or amend the taxes within a period of 5 (five) years from the date the taxes became due.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18. UTANG AKRUAL

	2025
Gaji dan upah	6,805,498,894
Bunga pinjaman	
Lain-lain	3,043,842,522
Jumlah	9,849,341,416

18. ACCRUED EXPENSES

	2024	
	7,284,891,722	Salaries and allowances
	2,624,796,271	Interest loan
	268,426,294	Others
Total	10,178,114,287	

19. UTANG BANK

	2025
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	427,973,999,993
Jumlah	427,973,999,993
Biaya perolehan pinjaman yang belum diamortisasi	(3,974,661,431)
Jumlah	423,999,338,561
Bagian jangka pendek	133,379,999,980
Bagian jangka panjang	290,619,338,581

19. BANK LOAN

	2024	
	492,693,999,995	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk
Total	492,693,999,995	
Unamortized loan arrangement cost	(3,974,661,431)	
Total	488,719,338,563	
Current maturities	129,439,999,984	
Long-term portion	359,279,338,579	

Pada tanggal 19 Desember 2018, Perusahaan menandatangani Perjanjian Kredit dengan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk ("BRI") dengan rincian sebagai berikut:

- Fasilitas kredit investasi sebesar Rp788.000.000.000, digunakan untuk pembiayaan kembali kebun kelapa sawit. Fasilitas ini akan dilunasi dalam 120 bulan sejak penandatanganan perjanjian (termasuk grace period 12 bulan) jatuh tempo pada 19 Desember 2028. Perusahaan telah menggunakan seluruh fasilitas pinjaman ini.
- Fasilitas kredit investasi sebesar Rp142.900.000.000, digunakan untuk pembangunan pabrik minyak kelapa sawit. Fasilitas ini akan dilunasi dalam 99 bulan sejak penandatanganan perjanjian (termasuk grace period 15 bulan) jatuh tempo pada 19 Maret 2026. Perusahaan belum menggunakan seluruh fasilitas pinjaman ini.

Tingkat bunga pinjaman masing-masing sebesar 7% per tahun pada 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024.

Pembatasan

Tanpa terlebih dahulu mendapatkan persetujuan bank, Debitur tidak diperkenankan, antara lain tetapi tidak terbatas pada hal-hal:

1. Melakukan merger, akuisisi, go public, perubahan pengurus dan pemegang saham;
2. Mengikatkan diri sebagai penjamin hutang atau harta kekayaan Perusahaan;
3. Membayar sebagian atau seluruh bunga atau pokok hutang pemegang saham sebelum hutang di bank dilunasi, kecuali dikonversi untuk menjadi modal;
4. Melakukan pembagian deviden kepada pemegang saham, kecuali dipergunakan kembali sebagai tambahan modal disetor Perusahaan;
5. Memberikan piutang kepada pemegang saham;
6. Memberikan piutang afiliasi kepada Sister Company kecuali kepada Perusahaan yang memiliki bidang usaha sejenis (kelapa sawit);
7. Mengalihkan atau menyerahkan kepada pihak lain sebagian atau seluruhnya atas hak dan kewajiban yang timbul berkaitan dengan fasilitas kredit ini;
8. Melakukan investasi atau penyertaan modal maupun investasi pinjaman jangka panjang kepada pihak lain;

On December 19, 2018, the Company signed Loan Agreements with PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk ("BRI"), with the following details:

- Credit facility amounting to Rp788,000,000,000, for refinancing the oil palm plantation. The facility is repayable in 120 months starting from the date of the signing of the loan agreement (including grace period 12 months) will be matured on December 19, 2028. The Company has fully utilized the loan facility.
- Credit facility amounting to Rp142,900,000,000, for oil palm plantation expansion. The facility is repayable in 99 months starting from the date of the signing of the loan agreement (including grace period 15 months) will be matured on March 19, 2026. The Company has not fully utilized the loan facility.

The loan interest rate is 7% per annum on June 30, 2025 and December 31, 2024, respectively.

Negative covenant

Without first obtaining bank approval, the Debtor is not permitted, among others but is not limited to:

1. Conduct mergers, acquisitions, go public, change management and shareholders;
2. Tie themselves as guarantor of debt or Company assets;
3. Pay for part or all of the interest or principal of a shareholder's debt before the bank's debt is repaid, unless it is converted into capital;
4. To distribute dividends to shareholders, unless used again as additional paid-in capital of the Company;
5. Giving receivables to shareholders;
6. Giving affiliate receivables to Sister Companies except for Companies that have similar business fields (oil palm);
7. Transferring or surrendering to other parties partially or wholly for rights and obligations arising in connection with this credit facility;
8. Investing in or participating in capital or investing in long-term loans to other parties;

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. UTANG BANK (lanjutan)

Pembatasan (lanjutan)

9. Mengajukan permohonan pernyataan pailit kepada Pengadilan Niaga untuk menyatakan pailit diri debitur sendiri;
10. Menyewakan atau mengalihkan dalam bentuk apapun aset yang dijadikan jaminan atas fasilitas kredit di Bank (kecuali aset yang menjadi objek usaha).

Pinjaman dijamin dengan Hak Guna Usaha berikut tanaman, bangunan dan mesin, pabrik kelapa sawit beserta sarana dan prasarana, jaminan perorangan atas nama H. Syamsudin Andi Arsyad serta jaminan Perusahaan atas nama PT Jhonlin Baratama (Catatan 13 dan 14).

Agunan berupa aset tetap berikut prasarannya wajib dilakukan penilaian sekurang-kurangnya satu kali dalam dua tahun oleh Jasa Penilai Independen.

Pada tanggal 25 Februari 2020, Perusahaan mendapat persetujuan dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk untuk melakukan perubahan syarat dalam perjanjian fasilitas pinjaman.

Perusahaan diwajibkan mempertahankan rasio-rasio keuangan: Rasio lancar (*Current ratio*) minimal sebesar 120% dan Rasio utang terhadap modal (*Debt to equity ratio*) maksimum sebesar 300% berlaku sejak laporan keuangan *audited* 31 Desember 2020, serta Kekayaan bersih (*Net worth*) selalu positif di setiap periode laporan keuangan yang berlaku sejak laporan keuangan *audited* 31 Desember 2019.

Pada tanggal 30 Juni 2025, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan dan pembatasan sesuai dengan perjanjian-perjanjian diatas.

Pembayaran pokok pinjaman untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025 dan 2024 masing-masing sebesar Rp64.720.000.002 dan Rp81.920.304.487

Beban bunga sehubungan dengan fasilitas ini dicatat pada bagian "beban keuangan" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Beban bunga untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024 masing-masing sebesar Rp16.975.193.357 dan Rp40.413.160.625

20. LIABILITAS IMBALAN PASCAKERJA

Perusahaan memberikan imbalan kerja kepada karyawan yang telah mencapai usia pensiun berdasarkan peraturan Perusahaan dan sesuai dengan Undang-Undang No. 13/2003, Undang-Undang No. 11 tahun 2020 dan Peraturan Pemerintah No.35/2021 (UU Cipta Kerja) dan mengakui liabilitas imbalan pasca kerja karyawan sesuai dengan PSAK 219 "Imbalan Kerja". Kewajiban imbalan kerja tersebut tidak didanai.

Program pensiun imbalan pasti memberikan eksposur Perusahaan terhadap risiko aktuarial seperti risiko tingkat bunga dan risiko gaji.

19. BANK LOAN (continued)

Negative covenant (continued)

9. Submitting a bankruptcy statement request to the Commercial Court to declare bankruptcy of the debtor himself;
10. Renting or transferring in any form assets that are used as collateral for credit facilities at the Bank (except assets that are business objects).

The facilities are collateralized by Landrights including plantation, building and machineries, palm oil include mill and infrastructures, personal guarantee on behalf of the H. Syamsudin Andi Arsyad and Corporate Guarantee on behalf of the PT Jhonlin Baratama. (Notes 13 and 14).

Collateral of the Company's fixed asset and its infrastructures should be assessed at least once every two years by an Independent Appraisal.

On February 25, 2020, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk agree to ammend the terms of the agreement of the Company.

The Company is required to maintain the following financial ratios: Current ratio minimum 120% and Debt to equity ratio maximum 300% valid since audited financial statement as of December 31, 2020, and Net worth positif in each period of financial statement valid since audited financial statement as of December 31, 2019.

As of June 30, 2025, the Company has complied with all the requirements and restrictions in accordance with the loan agreements above.

The total principal payment for the years ended June 30, 2025 and 2024 was amounted to Rp64,720,000,002 and Rp81,920,304,487, respectively.

The interest is presented under "finance costs" in the statement of profit and loss and other comprehensive income.

Interest expense for the years ended June 30, 2025 and December 31, 2024 was amounted Rp16,975,193,357 and Rp40,413,160,625, respectively.

20. POST-EMPLOYMENT BENEFITS LIABILITIES

The Company provides benefits to their employees who achieve the retirement age based on the Law no.13/2003, the Law no. 11 of 2020 and Government Regulation No. 35/2021 (UU Job Creation) and recognizes the liability for employee benefits as accounted for in accordance with the PSAK 219 "Employee Benefits". The benefits are unfunded.

The defined benefit pension plan typically expose the Company to actuarial risks such as: interest rate risk and salary risk.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20. LIABILITAS IMBALAN PASCAKERJA (lanjutan)

Pada bulan April 2022, DSAK IAI (Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia) menerbitkan materi penjelasan melalui siaran pers atas persyaratan pengatribusian imbalan pada periode jasa sesuai PSAK No. 219: Imbalan Kerja yang diadopsi dari IAS No.19 Employee Benefits. Materi penjelasan tersebut menyampaikan informasi bahwa pola fakta umum dari program pensiun berbasis undang-undang ketenagakerjaan yang berlaku di Indonesia saat ini memiliki pola fakta serupa dengan yang ditanggapi dan disimpulkan dalam IFRS Interpretation Committee ("IFRIC") Agenda Decision Attributing Benefit to Periods of Service (IAS No. 19). Perubahan perhitungan tersebut diakui pada laporan keuangan tahun berjalan.

Liabilitas imbalan paska kerja per 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024 dihitung oleh aktuaris independen, dengan menggunakan metode "projected unit credit" dan asumsi-asumsi sebagai berikut:

	2025	2024	
Tingkat bunga diskonto :	6,88% - 7,14%	6.37%	: Interest discount rate
Kenaikan gaji :	8.00%	8.00%	: Salary increase
Usia pensiun normal :	58 Tahun	58 Tahun	: Normal retirement age
Tabel mortalitas :	TMI IV / 2019	TMI IV / 2019	: Mortality table
Tingkat cacat :	5% dari TMI-IV 2019	5% dari TMI-IV 2019	: Disability rate

Beban imbalan kerja jangka panjang adalah sebagai berikut:

Details of long-term employee benefits expense are as follows:

	2025	2024	
Biaya jasa kini	1,316,309,120	2,632,618,240	Current service costs
Biaya jasa lalu		-	Past service cost
Beban bunga	636,832,215	1,273,664,429	Interest costs
Jumlah	1,953,141,335	3,906,282,669	Total

Mutasi liabilitas imbalan pasca kerja adalah sebagai berikut:

Movements in the post-employment benefits liabilities are as follows:

	2025	2024	
Saldo awal tahun	19,470,259,682	19,472,231,414	Balance at beginning of year
Penyisihan tahun berjalan	1,953,141,335	3,906,282,669	Provision during the year
Pembayaran selama tahun berjalan (Keuntungan) kerugian	-	(1,450,243,290)	Payments during the year (Gain) loss
aktuarial yang diakui di penghasilan komprehensif lain	1,229,005,556	(2,458,011,111)	actuarial recognized in other comprehensive income
Liabilitas yang diakui di laporan posisi keuangan	22,652,406,572	19,470,259,682	Liabilities recognized in the statement of financial position

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20. LIABILITAS IMBALAN PASCAKERJA (lanjutan)

Mutasi penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

	2025	2024
Saldo awal tahun	8,270,094,145	5,812,083,034
Keuntungan (kerugian) aktuarial yang diakui di penghasilan komprehensif lain	(1,229,005,556)	2,458,011,111
Saldo akhir tahun	7,041,088,590	8,270,094,145

Mutasi nilai kini liabilitas imbalan pasti adalah sebagai berikut:

	2025	2024
Saldo awal tahun	19,470,259,682	19,472,231,414
Biaya jasa kini	1,316,309,120	2,632,618,240
Biaya bunga	636,832,215	1,273,664,429
Penyesuaian atas perubahan metode atribusi	-	-
Perubahan program manfaat	-	-
Pembayaran selama tahun berjalan (Keuntungan) kerugian aktuarial yang diakui di penghasilan komprehensif lain	1,229,005,556	(2,458,011,111)
Saldo akhir	22,652,406,572	19,470,259,682

Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan untuk imbalan kerja untuk seluruh karyawan tetap dan buruh perkebunannya telah cukup sesuai dengan yang disyaratkan oleh Undang-Undang.

Efek dari perubahan satu poin persentase dalam tingkat diskonto dan tingkat kenaikan gaji terhadap nilai kini liabilitas imbalan pasti adalah sebagai berikut:

	2025	2024
Perubahan pada tingkat diskonto		
<u>Kenaikan</u>		
Nilai kini liabilitas imbalan pasti	17,761,621,768	17,761,621,768
<u>Penurunan</u>		
Nilai kini liabilitas imbalan pasti	21,421,010,807	21,421,010,807
Perubahan pada tingkat kenaikan gaji		
<u>Kenaikan</u>		
Nilai kini liabilitas imbalan pasti	21,390,985,587	21,390,985,587
<u>Penurunan</u>		
Nilai kini liabilitas imbalan pasti	17,755,264,018	17,755,264,018

20. POST-EMPLOYMENT BENEFITS LIABILITIES (continued)

Movement in the other comprehensive income are as follows:

	2025	2024
Saldo awal tahun	8,270,094,145	5,812,083,034
Keuntungan (kerugian) aktuarial yang diakui di penghasilan komprehensif lain	(1,229,005,556)	2,458,011,111
Saldo akhir tahun	7,041,088,590	8,270,094,145

Movements in present value of the defined benefit obligation are as follows:

	2025	2024
Saldo awal tahun	19,470,259,682	19,472,231,414
Biaya jasa kini	1,316,309,120	2,632,618,240
Biaya bunga	636,832,215	1,273,664,429
Penyesuaian atas perubahan metode atribusi	-	-
Perubahan program manfaat	-	-
Pembayaran selama tahun berjalan (Keuntungan) kerugian aktuarial yang diakui di penghasilan komprehensif lain	1,229,005,556	(2,458,011,111)
Saldo akhir	22,652,406,572	19,470,259,682

Management believes that the provision for employee benefits is sufficient in accordance with the requirements of Law.

The effect of a one-percentage point change in discount rate and salary increase rate to present value of benefit obligation is as follows:

	2025	2024
Perubahan pada tingkat diskonto		
<u>Kenaikan</u>		
Nilai kini liabilitas imbalan pasti	17,761,621,768	17,761,621,768
<u>Penurunan</u>		
Nilai kini liabilitas imbalan pasti	21,421,010,807	21,421,010,807
Perubahan pada tingkat kenaikan gaji		
<u>Kenaikan</u>		
Nilai kini liabilitas imbalan pasti	21,390,985,587	21,390,985,587
<u>Penurunan</u>		
Nilai kini liabilitas imbalan pasti	17,755,264,018	17,755,264,018

Changes in discount rate

Increase

Present value of benefit obligation

Decrease

Present value of benefit obligation

Changes in salary increase rate

Increase

Present value of benefit obligation

Decrease

Present value of benefit obligation

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20. LIABILITAS IMBALAN PASCAKERJA (lanjutan)

Tidak ada perubahan dalam metode dan asumsi yang digunakan dalam penyusunan analisis sensitivitas dari tahun sebelumnya.

20. POST-EMPLOYMENT BENEFITS LIABILITIES (continued)

There was no change in the methods and assumptions used in preparing the sensitivity analysis from prior years.

21. MODAL SAHAM

Susunan pemegang saham pada tanggal 30 Juni 2025 adalah sebagai berikut:

21. SHARE CAPITAL

The composition of the Company's shareholders as of June 30, 2025 are as follows:

Nama pemegang saham	Nilai nominal Rp 100,- per saham/ Par value Rp 100.- per share			Named of shareholders
	Jumlah saham/ Number of share	Persentase kepemilikan saham/ Percentage of ownership	Jumlah/ Amount	
Modal dasar	8,000,000,000		800,000,000,000	Authorized
PT Araya Agro Lestari	2,205,667,896	38.44%	220,566,789,600	PT Araya Agro Lestari
PT Citra Agro Raya	2,194,718,786	38.25%	219,471,878,600	PT Citra Agro Raya
PT Baramega Cipta Mulia Persada	968,262,500	16.88%	96,826,250,000	PT Baramega Cipta Mulia Persada
Tamlikho (Direktur)	15,800	0.00%	1,580,000	Tamlikho (Director)
Masyarakat	369,183,900	6.43%	36,918,390,000	Public
Modal ditempatkan dan disetor	5,737,848,882	100%	573,784,888,200	Issued and paid-up capital
Saham dalam portepel	2,262,151,118		226,215,111,800	Shares in portfolio

22. TAMBAHAN MODAL DISETOR

22. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

	2025	2024	
Selisih yang timbul dari kombinasi bisnis entitas sepengendali	16,160,125,243	16,160,125,243	Difference arising from business combination of entities under common control
Selisih antara penerimaan dari penerbitan saham baru dengan nilai nominal saham	13,500,000,000	13,500,000,000	Excess of proceeds from issuance of new shares over par value
Biaya emisi saham	(4,669,386,873)	(4,669,386,873)	Share issuance costs
Saldo akhir	24,990,738,370	24,990,738,370	Ending balance

23. SALDO LABA (RUGI)

23. RETAINED EARNINGS (LOSS)

	2025	2024	
Saldo awal	174,452,283,389	46,028,539,243	Beginning balance
Laba tahun berjalan	83,534,371,349	79,181,162,728	Profit for current year
Dividen tunai	(11,877,174,409)		Dividends Cash
Reklasifikasi surplus revaluasi tanaman produktif ke saldo laba		49,242,581,419	Reclassification of bearer plants surplus revaluation to retained earnings
Saldo akhir	246,109,480,329	174,452,283,389	Ending balance

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

24. DIVIDEN TUNAI

Berdasarkan Akta Leolin Jayayanti, S.H. M.Kn., No.58 tanggal 28 Mei 2025, dalam Rapat Umum Tahunan Pemegang Saham yang diselenggarakan pada tanggal 28 Mei 2025, para pemegang saham menyetujui Pembagian dividen tunai atas laba tahun buku 2024 sebesar Rp11.877.174.409, atau Rp 2,07 (Rupiah penuh) per saham kepada pemegang saham dengan rincian sebagai berikut :

Tanggal akumulasi : 11 Juni 2025
Tanggal expire : 12 Juni 2025
Tanggal pencatatan : 13 Juni 2025
Tanggal pembayaran : 03 Juli 2025

Dividen tersebut belum dibayarkan kepada para pemegang saham sampai dengan tanggal laporan posisi keuangan, sehingga dicatat sebagai hutang dividen dan disajikan dalam bagian liabilitas jangka pendek. Saldo hutang dividen pada tanggal 30 Juni 2025 adalah sebesar Rp 11.877.174.409,- Perseroan sudah melakukan pembayaran dividen tersebut pada tanggal 3 Juli 2025.

24. CASH DIVIDENDS

Based on Notarial Deed of Leolin Jayayanti, S.H. M.Kn., No.58 dated May 28, 2025, In the Annual General Shareholders' Meeting held on 28 Mei 2025, the shareholders agreed to distribution of cash dividends from the 2024 profit of Rp11,877,174,409. or Rp 2.07 (full amount) per share to the shareholders registered with details as follows:

Cumulative Date : June 11, 2025
Expired Date : June 12, 2025
Recording Date : June 13, 2025
Payment Date : July 03, 2025

The dividend has not been paid to the shareholders as of the date of the financial position report, and therefore is recorded as a dividend payable and presented under the current liabilities section.

The dividend payable balance as of June 30, 2025, amounted to Rp 11,877,174,409.- The Company has executed the cash dividend payment on July 3, 2025.

25. PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

	2025
Surplus revaluasi	767,253,645,669
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasca kerja (Catatan 20)	7,645,235,816
Jumlah	774,898,881,485

25. OTHER COMPREHENSIVE INCOME

2024
767,253,645,669
8,603,860,149
775,857,505,819

Revaluation surplus
Remeasurement of post-employment benefits (Note 20)

Total

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

25. PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN (lanjutan)

Pada tanggal 31 Desember 2024, Perusahaan melakukan penilaian kembali atas nilai wajar aset tetap berupa tanah dan tanaman.

Berdasarkan pada Surat Edaran Bapepam-LK No. SE-9/BL/2012 tentang pedoman penilaian dan penyajian laporan penilaian properti perkebunan kelapa sawit di pasar modal, pendekatan yang diterapkan dalam penilaian aset tanaman perkebunan kelapa sawit adalah sebagai berikut:

- Pendekatan pendapatan digunakan untuk kelas aset tanah dan tanaman menghasilkan.
- Pendekatan biaya digunakan untuk kelas aset tanaman belum menghasilkan.

Informasi mengenai penilaian kembali aset tetap pada tanggal 31 Desember 2024 untuk kelompok aset yang direvaluasi adalah sebagai berikut:

	Jumlah tercatat sebelum revaluasi/ Net carrying value before revaluation	Surplus Revaluasi/ Revaluation Surplus	Nilai wajar/ Fair value	
Tanah	79,334,207,509	653,406,055,668	732,740,263,177	Land
Tanaman	460,453,286,320	553,915,042,799	1,014,368,329,119	Plantations
Jumlah	539,787,493,829	1,207,321,098,467	1,747,108,592,296	Total

Total kenaikan nilai tercatat yang timbul dari revaluasi kelompok aset yang direvaluasi dicatat sebagai "Surplus Revaluasi" adalah sebesar

As of December 31, 2024, the Company performed revaluation of the fair value of their fixed assets of land and plantation.

Based on Bapepam-LK Circular No. SE-9/BL/2012 regarding guidelines for appraisal and presentation of oil palm plantation property valuation reports in the capital market, the approach adopted in valuation of oil palm plantations are as follow:

- The income approach is applied to the asset class of land and mature plants.
- The cost approach is applied to the asset class of immature plants.

In formation on the revaluation of assets as of December 31, 2024 for class of revalued assets is as follows:

In total, the increase in the carrying amounts of the class of revalued assets is recorded as "Revaluation Surplus" amounting to Rp1,468,208,180,185.

Surplus revaluasi dikurangi dengan penghasilan pajak tangguhan terkait atas revaluasi aset tetap dikreditkan pada komponen ekuitas lain dan akumulasinya disajikan dalam ekuitas pada bagian "Surplus Revaluasi".

The revaluation surplus, net of applicable deferred income taxes on fixed assets revaluation, is credited to other equity components and its accumulated presented in equity as "Revaluation Surplus".

Mutasi surplus revaluasi aset tetap adalah sebagai berikut:

The movements of revaluation surplus are as follows:

	2025	2024	
Saldo awal tahun	767,253,645,670	730,717,733,158	Balance at beginning of the year
Penyesuaian ke nilai wajar aset tetap	-	109,972,428,116	Adjustment to the fair value of fixed assets
Reklasifikasi surplus revaluasi tanaman produktif ke saldo laba		(63,131,514,639)	Reclassification of bearer plants surplus revaluation to retained earnings
Sub jumlah	767,253,645,670	777,558,646,635	Sub total
Dikurangi:			Less:
Penyesuaian pajak tangguhan		(10,305,000,965)	Deferred tax adjustment
Saldo akhir tahun	767,253,645,670	767,253,645,670	Balance at end of the year

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

25. PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN (lanjutan)

Analisa aset non-keuangan yang dicatat pada nilai wajar berdasarkan hirarki nilai wajar sesuai dengan PSAK 113: Pengukuran nilai wajar. Perbedaan level nilai wajar dijelaskan sebagai berikut:

- Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik (Level 1);
- Input selain dari harga kuotasian yang termasuk dalam Level 1 yang dapat diobservasi untuk aset dan liabilitas, baik secara langsung atau secara tidak langsung (Level 2);
- Input untuk aset atau liabilitas yang tidak didasarkan pada data pasar yang dapat diobservasi baik secara langsung maupun tidak langsung (Level 3).

Seluruh aset tetap dan tanaman yang direvaluasi masuk dalam kategori nilai wajar level 3.

Jika Perusahaan tidak menerapkan model revaluasi, nilai tercatat bersih aset tetap dan tanaman Perusahaan adalah sebagai berikut:

	2025	2024
Tanah	79,334,207,509	79,334,207,509
Tanaman	460,453,286,320	460,453,286,320
Nilai tercatat	539,787,493,829	539,787,493,829

Selain yang menggunakan model revaluasi, tidak terdapat perbedaan yang signifikan antara nilai wajar aset tetap dan tanaman dengan nilai tercatatnya.

25. OTHER COMPREHENSIVE INCOME (continued)

Analysis of non-financial assets recorded at fair value, based on Fair Value Hierarchy in PSAK 113: Fair value measurement. The different levels of fair value are defined as follows:

- Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities (Level 1);
- Inputs other than quoted prices included in Level 1 that are observable for the assets or liabilities, either directly or indirectly (Level 2);
- Inputs for the assets or liabilities that are not based on observable market data, neither directly or indirectly (Level 3).

All revalued fixed assets and plantation are included in level 3 fair value.

If the Company did not apply revaluation model, net carrying value for fixed asset and plantation would be as follows:

	2025	2024
Tanah	79,334,207,509	79,334,207,509
Tanaman	460,453,286,320	460,453,286,320
Nilai tercatat	539,787,493,829	539,787,493,829

There is no significant difference between the fair value and carrying value of fixed assets and plantation other than assets that have applied the revaluation model.

26. PENJUALAN

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024
Minyak kelapa sawit (MKS)	332,193,948,816	237,926,098,720
Inti kelapa sawit (IKS)	52,408,914,480	18,619,311,380
Cangkang	571,134,300	2,092,473,500
Jumlah	385,173,997,596	258,637,883,600

Penjualan Perusahaan kepada pelanggan yang melebihi 10% dari total penjualan dengan rincian sebagai berikut:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024	Persentase dari total penjualan/ Percentage to total sales	
	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024
Pihak berelasi/Related parties				
PT Jhonlin Agro Raya Tbk	332,193,948,816	237,926,098,720	86.25%	91.99%
PT Kodeco Agro Jaya Mandiri	52,408,914,480	18,619,311,380	13.61%	7.20%

26. SALES

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024
Minyak kelapa sawit (MKS)	332,193,948,816	237,926,098,720
Inti kelapa sawit (IKS)	52,408,914,480	18,619,311,380
Cangkang	571,134,300	2,092,473,500
Jumlah	385,173,997,596	258,637,883,600

The Company's sales to customers that exceeded 10% of total sales with details as follows:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024	Persentase dari total penjualan/ Percentage to total sales	
	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024
Pihak berelasi/Related parties				
PT Jhonlin Agro Raya Tbk	332,193,948,816	237,926,098,720	86.25%	91.99%
PT Kodeco Agro Jaya Mandiri	52,408,914,480	18,619,311,380	13.61%	7.20%

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

27. BEBAN POKOK PENJUALAN

27. COST OF GOODS SOLD

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024	
Pemeliharaan tanaman	53,244,194,143	63,032,048,115	Mature area upkeep
Amortisasi tanaman menghasilkan (Catatan 13)	46,218,777,134	33,803,120,088	Amortization of mature plantations (Note 13)
Biaya panen	36,231,932,815	25,898,387,498	Harvesting costs
Gaji dan kesejahteraan karyawan	4,832,469,454	4,195,367,342	Salaries and employee benefits
Biaya angkut	9,367,569,426	7,238,502,639	Freight cost
Penyusutan aset tetap (Catatan 14)	9,440,666,405	9,219,012,246	Depreciation of fixed assets (Note 14)
Beban produksi TBS	159,335,609,377	143,386,437,928	Production cost of FFB
Saldo awal TBS	-	-	Beginning balance of FFB
Pembelian TBS	40,188,306,923	57,135,006,980	Purchase of FFB
Saldo akhir TBS	-	-	Ending balance of FFB
TBS tersedia untuk diproduksi	199,523,916,300	200,521,444,908	FFB available for production
Biaya pengolahan MKS dan IKS	32,189,334,983	10,637,546,106	Processing cost of CPO and PK
Penyusutan aset tetap (Catatan 14)	17,109,573,796	16,801,197,108	Depreciation of fixed assets (Note 14)
Beban pokok produksi	248,822,825,079	227,960,188,121	Cost of production
Persediaan barang jadi:			Finished goods:
Saldo awal MKS dan IKS (Catatan 8)	25,125,481,346	8,447,016,229	Beginning balance of CPO and PK (Note 8)
Saldo akhir MKS dan IKS (Catatan 8)	(31,492,011,481)	(25,125,481,346)	Ending balance of CPO and PK (Note 8)
Jumlah beban pokok penjualan	242,456,294,944	211,281,723,004	Total cost of goods sold

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

27. BEBAN POKOK PENJUALAN (lanjutan)

Pembelian yang melebihi 10% dari total penjualan dengan rincian sebagai berikut:

27. COST OF GOODS SOLD (continued)

Purchase that exceeded 10% of total sales with details as follows:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024	Persentase dari total penjualan/ Percentage to total sales	
			30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024
Pihak ketiga/Third parties				
Koperasi Produsen Sukses Agro Pertiwi	38,494,183,058		9.99%	0.00%

28. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

28. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024	
Gaji dan kesejahteraan karyawan	4,126,004,672	4,139,092,630	Salaries and employee benefits
Pajak dan perizinan	1,016,180,227	5,162,998,288	License and tax
Overhead kantor	7,758,569,146	6,239,174,232	Office overhead
Imbalan kerja (Catatan 20)	1,953,141,335	1,610,482,398	Employee benefits (Note 20)
Honorarium tenaga ahli	850,410,000	2,057,975,320	Professional fee
Penyusutan (Catatan 14)	1,014,539,920	1,191,778,248	Depreciation (Note 14)
Perjalanan	203,057,404	271,701,831	Travelling
Asuransi	198,629,424	163,907,718	Insurance
Beban cadangan kerugian piutang			Allowance for doubtful accounts
Sewa	-	-	Rental
Lain-lain	402,467,863	373,736,074	Others
Jumlah	17,522,999,991	21,210,846,739	Total

29. BEBAN KEUANGAN

29. FINANCE COSTS

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024	
Bunga pinjaman	16,975,193,357	21,033,207,726	Interest of loans

30. PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN

30. OTHER REVENUE (EXPENSE)

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024	
Jasa giro	1,193,566,731	448,247,900	Interest bank
Administrasi bank	(299,069,394)	(160,539,905)	Bank administration
Lain-lain	3,926,183,261	1,549,996,472	Others
Jumlah	4,820,680,598	1,837,704,467	Total

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

31. INFORMASI PIHAK BERELASI

31. RELATED PARTIES INFORMATION

a. Sifat transaksi

Sifat hubungan antar Perusahaan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

a. The nature of related parties

The nature of relationships between the Company and the related parties are as follows:

Pihak-pihak berelasi/ Related parties	Sifat berelasi/ Nature of relationship	Sifat saldo akun/transaksi/ Nature of account balances/transaction
PT Araya Agro Lestari	Pemegang saham/Shareholders	Piutang pihak berelasi/Due from related parties Utang pihak berelasi/Due to related parties
PT Citra Agro Raya	Pemegang saham/Shareholders	Piutang pihak berelasi/Due from related parties
PT Jhonlin Agro Raya Tbk	Hubungan keluarga dari pemegang saham dan komisaris yang sama/Family relationship of shareholders and commissioner in common	Piutang pihak berelasi/Due from related parties Penjualan/Sales
PT Taiyoung Engreen	Hubungan keluarga dari pemegang saham dan komisaris yang sama/Family relationship of shareholders and commissioner in common	Utang pihak berelasi/Due to related parties
PT Jhonlin Agro Mandiri	Hubungan keluarga dari pemegang saham dan komisaris yang sama/Family relationship of shareholders and commissioner in common	Utang pihak berelasi/Due to related parties
PT Kodeco Agro Jaya Mandiri	Hubungan keluarga dari pemegang saham dan komisaris yang sama/Family relationship of shareholders and commissioner in common	Penjualan/Sales

Transaksi dengan pihak berelasi dilakukan dengan ketentuan yang setara dengan yang berlaku dalam transaksi yang wajar.

Transactions with related parties are carried out with conditions equivalent to those applicable in reasonable transactions.

b. Transaksi dan saldo dengan pihak berelasi

b. Transactions and balances with related parties

Rincian pendapatan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

The details of revenues with related parties are as follows:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024	
PT Jhonlin Agro Raya Tbk	332,193,948,816	237,926,098,720	PT Jhonlin Agro Raya Tbk
PT Kodeco Agrojaya Mandiri	52,408,914,480	18,619,311,380	PT Kodeco Agrojaya Mandiri
Jumlah	384,602,863,296	256,545,410,100	Total
Jumlah pendapatan	385,173,997,596	258,637,883,600	Total revenue
% terhadap pendapatan	99.85%	99.19%	% of revenues

Perusahaan mempunyai saldo piutang usaha pihak berelasi sebagaimana diungkapkan dalam catatan 6 atas laporan keuangan. Persentase terhadap total aset adalah sebagai berikut:

The Company has a balance of trade receivables with related parties as disclosed in note 6 to financial statements. Percentage of total assets is as follows:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	31 Desember 2024/ December 31, 2024	
Piutang usaha pihak berelasi (Catatan 6)	101,235,861,131	209,036,322,120	Trade receivables related parties (Note 6)
Jumlah aset	2,644,917,768,684	2,639,198,599,961	Total assets
% terhadap jumlah aset	3.83%	7.92%	% of total assets

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

31. INFORMASI PIHAK BERELASI (lanjutan)

31. RELATED PARTIES INFORMATION (continued)

b. Transaksi dan saldo dengan pihak berelasi (lanjutan)

b. Transactions and balances with related parties (continued)

Perusahaan juga mempunyai piutang lain-lain pihak berelasi sebagaimana diungkapkan dalam catatan 7 atas laporan keuangan. Persentase terhadap total liabilitas adalah sebagai berikut:

The Company has also balances of other receivables with related parties as disclosed in note 7 to financial statements. Percentage of total liabilities is as follows:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025
Piutang lain-lain pihak berelasi (Catatan 7)	257,712,350
Jumlah aset	2,644,917,768,684
% terhadap jumlah aset	0.01%

	31 Desember 2024/ December 31, 2024	
	-	Other receivables related parties (Note 7)
	2,639,198,599,961	Total assets
	0.00%	% of total assets

Perusahaan juga mempunyai utang usaha pihak berelasi sebagaimana diungkapkan dalam catatan 15 atas laporan keuangan. Persentase terhadap total liabilitas adalah sebagai berikut:

The Company has also balances of trade payables with related parties as disclosed in note 15 to financial statements. Percentage of total liabilities is as follows:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025
Utang usaha pihak berelasi (Catatan 15)	-
Jumlah liabilitas	781,267,444,983
% terhadap jumlah liabilitas	0.00%

	31 Desember 2024/ December 31, 2024	
	1,436,951,862	Trade payables related parties (Note 15)
	846,246,848,867	Total liabilities
	0.17%	% of total liabilities

Perusahaan juga mempunyai utang lain-lain pihak berelasi sebagaimana diungkapkan dalam catatan 16 atas laporan keuangan. Persentase terhadap total liabilitas adalah sebagai berikut:

The Company has also balances of others payables with related parties as disclosed in note 16 to financial statements. Percentage of total liabilities is as follows:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025
Utang lain-lain pihak berelasi (Catatan 16)	100,577,435,959
Jumlah liabilitas	781,267,444,983
% terhadap jumlah liabilitas	12.87%

	31 Desember 2024/ December 31, 2024	
	101,390,032,969	Others payables related parties (Note 16)
	846,246,848,867	Total liabilities
	11.98%	% of total liabilities

Pada tanggal 27 Maret 2023, Perusahaan mengadakan perjanjian pinjaman dengan PT Araya Agro Lestari, pemegang saham. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 3%.

On March 27, 2023, The Company entered into a credit agreement with PT Araya Agro Lestari, a shareholder. This loan bears interest at 3%.

32. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

32. FINANCIAL RISK MANAGEMENT

Perusahaan memiliki beberapa eksposur risiko yaitu risiko suku bunga, risiko mata uang, risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko harga komoditas yang berasal dari kegiatan usaha normal. Manajemen secara berkelanjutan memonitor proses manajemen risiko Perusahaan untuk meyakinkan keseimbangan antara risiko dan pengendaliannya. Kebijakan dan sistem manajemen risiko secara teratur dikaji untuk merefleksikan adanya perubahan dari kondisi pasar serta aktivitas Perusahaan.

The Company is exposed to interest rate risk, currency risk, credit risk, liquidity risk and commodity price risk arising in the normal course of business. The management continually monitors the Company's risk management process to ensure the appropriate balance between risk and control is achieved. Risk management policies and systems are reviewed regularly to reflect changes in market conditions and Company's activities.

i. Risiko suku bunga

i. Interest rate risk

Risiko suku bunga adalah risiko dimana arus kas masa datang dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan suku bunga pasar.

Interest rate risk is the risk that the future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

32. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**32. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)****i. Risiko suku bunga (lanjutan)**

Eksposur atas risiko ini terutama terkait dengan utang bank (Catatan 19) yang seluruhnya dikenai suku bunga mengambang dimana perubahan suku bunga pasar akan berdampak secara langsung terhadap arus kas kontraktual Perusahaan dimasa datang.

Untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024, jika suku bunga berubah sebesar 1% lebih tinggi/rendah, dengan semua variabel konstan, laba rugi Perusahaan akan menjadi lebih rendah/tinggi sebesar Rp438.361.974, hal ini timbul terutama sebagai hasil dari beban bunga yang lebih tinggi/rendah dari pinjaman dengan bunga mengambang yang diperoleh dari utang bank.

ii. Risiko nilai tukar mata uang asing

Perusahaan tidak terekspos terhadap pengaruh fluktuasi nilai tukar mata uang asing. Sebagian besar pendapatan dan beban Perusahaan dilakukan dalam mata uang Rupiah. Perusahaan mengelola eksposur terhadap mata uang asing dengan melakukan penyesuaian pada harga yang diterapkan kepada konsumen.

iii. Risiko kredit

Risiko kredit mengacu pada risiko rekanan gagal dalam memenuhi liabilitas kontraktualnya yang mengakibatkan kerugian bagi Perusahaan.

Risiko kredit Perusahaan terutama melekat pada piutang usaha dan piutang lain-lain, dan simpanan bank. Risiko kredit pada simpanan bank diperhitungkan minimal karena ditempatkan dengan institusi keuangan terpercaya yang telah memiliki catatan yang baik. Piutang usaha pihak ketiga ditempatkan pada pihak ketiga yang terpercaya dan memiliki catatan yang baik. Eksposur Perusahaan dan *counterparties* dimonitor secara terus menerus dan nilai agregat transaksi terkait tersebar di antara *counterparties* yang telah disetujui

Nilai tercatat aset keuangan pada laporan keuangan setelah dikurangi dengan penyisihan untuk kerugian mencerminkan eksposur Perusahaan terhadap risiko kredit.

iv. Risiko likuiditas

Risiko likuiditas adalah risiko bahwa Perusahaan akan kesulitan untuk memenuhi liabilitas keuangannya akibat kekurangan dana. Eksposur Perusahaan atas risiko likuiditas pada umumnya timbul dari ketidaksesuaian profil jatuh tempo antara aset dan liabilitas keuangan.

i. Interest rate risk (continued)

This risk exposure mainly arise from bank loan (Note 19) which bear floating interest rates. Any changes in market interest rates would directly influence the future contractual cash flows of Company.

For the period ended December 31, 2024, if interest rate had been 1% higher/lower, with all variables held constant, the Company's profit or loss would have been Rp438,361,974 lower/higher, arising mainly as a results of higher/lower interest expense on loans with floating interest which obtained from bank loan.

ii. Foreign exchange rate risk

The Company is not exposed to the effects of foreign exchange rate fluctuations. Most of the Company's revenues and expenses are denominated in Rupiah. The Company manages exposure to foreign currencies by making adjustments to the price applied to the consumer.

iii. Credit risk

Credit risk refers to the risk of counterparties failing to meet its contractual liabilities resulting in losses to the Company.

The Company's credit risk is primarily attached to accounts receivable and other receivables, and bank deposits. Credit risk on bank deposits is considered minimal because it is placed with trusted financial institutions that have good records. Third party trade receivables are placed on trusted third parties and have good records. The Company's exposure and counterparties are monitored continuously and the aggregate value of related transactions is spread among counterparties approved by the Board of Directors.

The carrying amount of financial assets to the financial statements after deducting the allowance for losses reflects the Company's exposure to credit risk.

iv. Liquidity risk

Liquidity risk is the risk that the Company will encounter difficulty in meeting financial obligations due to shortage of funds. The Company exposure to liquidity risk arises primarily from mismatch of the maturities of financial assets and liabilities.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

32. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

32. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

iv. Risiko likuiditas (lanjutan)

iv. Liquidity risk (continued)

Tabel di bawah merangkum profil jatuh tempo dari liabilitas keuangan Perusahaan berdasarkan pembayaran kontraktual yang tidak didiskontokan pada tanggal 31 Desember 2024:

The following table summarizes its maturity profile of the Company financial liabilities based on contractual undiscounted payments as of December 31, 2024:

30 Juni 2025/June 30, 2025						
	< 1 tahun/year	1 - 5 tahun/year	> 5 tahun/year	Biaya pinjaman yang belum diamortisasi/ Unamortized borrowing cost	Jumlah/ Total	
Utang usaha	29,750,885,771	-	-	-	29,750,885,771	Trade payables
Utang lain-lain	207,749,158	-	-	-	207,749,158	Other payables
Utang akrual	9,849,341,416	-	-	-	9,849,341,416	Accrued payables
Utang bank	133,379,999,980	294,594,000,013	-	(3,974,661,431)	423,999,338,562	Utang bank
Jumlah	173,187,976,325	294,594,000,013	-	(3,974,661,431)	463,807,314,907	Total

v. Risiko harga komoditas

v. Commodity price risk

Perusahaan terkena dampak risiko harga komoditas akibat beberapa faktor, antara lain cuaca, kebijakan pemerintah, tingkat permintaan dan penawaran pasar dan lingkungan ekonomi global.

The Company is exposed to commodity price risk due to certain factors, such as weather, government policies, level of demand and supply in the market and the global economic environment.

33. ASET DAN LIABILITAS KEUANGAN

33. FINANCIAL ASSETS AND LIABILITIES

Tabel berikut menyajikan nilai tercatat yang mendekati nilai wajar dari instrumen keuangan Perusahaan:

The following table sets out the carrying values, which approximate the fair values, of the Company's financial instruments:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	31 Desember 2024/ December 31, 2024	
Aset keuangan lancar			Current financial assets
Aset yang dicatat sebesar nilai wajar atau biaya perolehan diamortisasi			Assets at fair value or amortized cost
Kas dan bank	109,133,263,796	14,232,285,503	Cash on hand and banks
Piutang usaha			Trade receivables
Pihak ketiga	269,635,913	1,268,558,739	Third parties
Pihak berelasi	101,235,861,131	209,036,322,120	Related parties
Piutang lain-lain			Other receivables
Pihak ketiga	611,691,283	685,474,265	Third parties
Pihak berelasi	257,712,350	146,215,441	Related parties
Jumlah aset keuangan lancar	211,508,164,473	225,368,856,068	Total current financial assets
Aset keuangan tidak lancar			Non-current financial assets
Aset yang dicatat sebesar nilai wajar atau biaya perolehan diamortisasi			Assets at fair value or amortized cost
Piutang lain-lain			Other receivables
Pihak berelasi	-	-	Related parties
Jumlah aset keuangan tidak lancar	-	-	Total non-current financial assets
Jumlah aset keuangan	211,508,164,473	225,368,856,068	Total financial assets

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

33. ASET DAN LIABILITAS KEUANGAN (lanjutan)

33. FINANCIAL ASSETS AND LIABILITIES (continued)

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	31 Desember 2024/ December 31, 2024	
Liabilitas keuangan jangka pendek			Current financial assets
Liabilitas yang dicatat sebesar nilai wajar atau biaya perolehan diamortisasi			Liabilities at fair value or amortized cost
Utang usaha			Trade payables
Pihak berelasi	-	1,436,951,862	Related parties
Pihak ketiga	29,750,885,771	41,596,972,640	Third parties
Utang lain-lain			Other payables
Pihak berelasi	207,749,158	1,020,346,168	Related parties
Utang akrual	9,849,341,416	10,178,114,287	Accrued expenses
Utang jangka panjang - yang jatuh tempo dalam satu tahun:			Current maturity of long-term liabilities
Utang bank	133,379,999,980	129,439,999,984	Bank loans
Jumlah liabilitas keuangan jangka pendek	173,187,976,325	183,672,384,941	Total current financial liabilities
Liabilitas keuangan jangka panjang			Non-current financial liabilities
Liabilitas yang dicatat sebesar nilai wajar atau biaya perolehan diamortisasi			Liabilities at fair value or amortized cost
Utang lain-lain			Other payables
Pihak berelasi	100,369,686,801	100,369,686,801	Related parties
Utang jangka panjang setelah dikurangi jatuh tempo dalam satu tahun:			Long-term liabilities net of current maturities:
Utang bank	290,619,338,581	359,279,338,579	Bank loans
Jumlah liabilitas keuangan jangka panjang	390,989,025,382	459,649,025,380	Total non-current financial liabilities
Jumlah liabilitas keuangan	564,177,001,707	643,321,410,321	Total financial liabilities

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan didefinisikan dan disajikan dalam total dimana instrumen tersebut dapat dipertukarkan dalam transaksi ini antara pihak-pihak yang berkeinginan (*willing parties*), bukanlah dalam penjualan yang dipaksakan akibat kesulitan keuangan atau likuidasi.

The fair values of the financial assets and liabilities are defined and presented at the amounts at which the instruments could be exchanged in a current transaction between willing parties, other than in a forced sale or liquidation.

Seluruh nilai tercatat dari instrumen keuangan Perusahaan telah mendekati nilai wajarnya.

All of the carrying values of the Company's financial instruments approximate their fair values.

Metode-metode dan asumsi-asumsi dibawah ini digunakan untuk mengestimasi nilai wajar untuk masing-masing kelas instrumen keuangan:

The following methods and assumptions were used to estimate the fair value of each class of financial instruments:

a. Aset dan liabilitas keuangan jangka pendek

Instrumen keuangan jangka pendek dengan jatuh tempo dalam satu tahun atau kurang (kas dan setara kas, piutang usaha dan piutang lain-lain pihak ketiga dan pihak berelasi, utang usaha dan utang lain-lain, utang akrual, utang bank jangka panjang-neto dan utang sewa pembiayaan jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun) mendekati nilai tercatatnya karena bersifat jangka pendek.

a. Short-term financial assets and liabilities

Short-term financial instruments with remaining maturities of one year or less (cash on hand and banks, trade receivables and other receivables from third and related parties, trade payables and other payables, accrued expenses, current maturities of long-term bank loans and long-term obligations under finance lease) approximate their carrying amounts due to their short-term nature.

b. Aset dan liabilitas keuangan jangka panjang

Instrumen keuangan jangka panjang terdiri dari piutang plasma, piutang lain-lain pihak berelasi, utang bank jangka panjang-neto dan utang sewa pembiayaan jangka panjang dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun.

b. Long-term financial assets and liabilities

Long-term financial instruments consist of plasma receivables, due from related party, long-term bank loans-net and long-term obligations under finance lease net of current maturities.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

33. ASET DAN LIABILITAS KEUANGAN (lanjutan)

b. Aset dan liabilitas keuangan jangka panjang (lanjutan)

Nilai wajar dari aset lain-lain dicatat sebesar biaya historis karena nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal. Tidak praktis untuk mengestimasi nilai wajar dari aset tersebut karena tidak ada jangka waktu pembayaran yang pasti walaupun tidak diharapkan untuk diselesaikan dalam jangka waktu 12 bulan setelah tanggal laporan posisi keuangan.

Nilai wajar dari kewajiban jangka panjang ditentukan dengan mendiskontokan arus kas masa datang menggunakan suku bunga yang berlaku dari transaksi pasar yang dapat diamati untuk instrumen dengan persyaratan, risiko kredit dan jatuh tempo yang sama.

Perusahaan menggunakan hierarki berikut ini untuk menentukan nilai wajar instrumen keuangan:

- Tingkat 1 : Nilai wajar diukur berdasarkan pada harga kuotasi (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas sejenis.
- Tingkat 2 : Nilai wajar diukur berdasarkan teknik-teknik valuasi, dimana seluruh input yang mempunyai efek yang signifikan atas nilai wajar dapat diobservasi baik secara langsung maupun tidak langsung.
- Tingkat 3 : Nilai wajar diukur berdasarkan teknik-teknik valuasi, dimana seluruh input yang mempunyai efek yang signifikan atas nilai wajar tidak dapat diobservasi baik secara langsung maupun tidak langsung.

Aset dan liabilitas keuangan diukur dengan hirarki pengukuran nilai wajar input level 3, kecuali aset keuangan kas dan bank dengan hirarki pengukuran nilai wajar input level 1.

34. LABA PER SAHAM DASAR

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba tahun berjalan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar pada periode bersangkutan.

Berikut ini adalah data yang digunakan untuk perhitungan laba per saham dasar yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	30 Juni 2024/ June 30, 2024
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan kepada pemilik Perusahaan	83,534,371,349	10,572,743,502
Rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar (lembar saham)	5,737,848,882	5,737,848,882
Laba (rugi) per saham dasar/dilusi	14.56	1.84

Perusahaan tidak memiliki efek berpotensi saham yang bersifat dilutif sehingga tidak ada dampak dilusi pada perhitungan laba per saham.

33. FINANCIAL ASSETS AND LIABILITIES (continued)

b. Long-term financial assets and liabilities (continued)

Fair value of other assets is carried at historical cost because their fair values cannot be reliably measured. It is not practical to estimate the fair values of such assets because there are no fixed repayment terms although these are not expected to be settled within 12 months after the statement of financial position date.

The fair value of long-term debts is determined by discounting future cash flows using applicable rates from observable current market transactions for instruments with similar terms, credit risk and remaining maturities.

The company uses the following hierarchy for determining the fair value of financial instruments:

- Level 1 : Fair values measured based on quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities.
- Level 2 : Fair values measured based on valuation techniques for which all inputs which have a significant effect on the recorded fair values are observable, either directly or indirectly.
- Level 3 : Fair values measured based on valuation techniques for which inputs which have a significant effect on the recorded fair values are not based on observable market data.

Financial assets and liabilities measured using fair value measurement hierarchy level 3 inputs, except for cash on hand and banks using level 1 inputs.

34. BASIC EARNING PER SHARE

Basic earnings per share is calculated by dividing profit current year by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period.

The computation of basic earnings per share attributable to the owners of the Company is based on the following data:

Profit (loss) attributable to owners of the Company

Weighted average number of ordinary shares outstanding (number of shares)

Basic/diluted earnings (loss) per share

The Company id not have any dilutive potential shares, as such, there was no dilutive impact to the calculation of earnings per share.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

35. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

35. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES

Pada tanggal 30 Juni 2025 dan 2024, Perusahaan memiliki aset moneter dalam mata uang asing sebagai berikut:

As of June 30, 2025 and 2024, the Company had monetary assets in foreign currency as follows :

		30 Juni 2025/June 30, 2025		31 Desember 2024/December 31, 2024	
		Mata uang asing/ Foreign currency	Ekuivalen/ Equivalent	Mata uang asing/ Foreign currency	Ekuivalen/ Equivalent
Aset/Assets					
Bank	USD	16,233	153,871,360	16,162	154,826,215
Jumlah/Total		16,233	153,871,360	16,162	154,826,215

36. MANAJEMEN PERMODALAN

36. CAPITAL MANAGEMENT

Tujuan utama pengelolaan modal adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat guna mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

The primary objective of the capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and to maximize shareholder value.

Perusahaan mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan. Perusahaan dapat menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham, pengembalian modal kepada pemegang saham atau menerbitkan saham baru.

The Company manages its capital structure and makes adjustments to it, in line of changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the dividend payment to its shareholders, return capital to shareholders or issue new shares.

Rasio lancar (*Current ratio*) , rasio utang terhadap ekuitas (*debt to equity*) serta kekayaan bersih (*net worth*) adalah rasio yang diwajibkan oleh kreditur untuk diawasi oleh manajemen dalam mengevaluasi struktur permodalan Perusahaan serta menelaah efektivitas pinjaman Perusahaan.

Current ratio, debt to equity ratio and net worth are the ratio that is required to manage by management to evaluate the capital structure of the Company and review the effectiveness of the Company debt to credit risk.

Selain harus memenuhi persyaratan pinjaman, Perusahaan juga harus mempertahankan struktur permodalannya pada tingkat yang tidak berisiko terhadap peringkat kreditnya.

Apart from the fulfillment of the loan requirements, the Company must maintain its capital structure at a level that will not risk the credit rating.

Struktur permodalan Perusahaan adalah sebagai berikut:

Struktur permodalan Perusahaan adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	31 Desember 2024/ December 31, 2024	
Aset lancar	396,413,232,086	367,880,500,497	Current assets
Aset tidak lancar	2,248,504,536,598	2,271,318,099,464	Non-current assets
Jumlah	2,644,917,768,684	2,639,198,599,961	Total
Liabilitas jangka pendek	213,721,279,666	211,181,140,925	Current liabilities
Liabilitas jangka panjang	567,546,165,318	635,065,707,941	Non-current liabilities
Jumlah liabilitas	781,267,444,983	846,246,848,867	Total liabilities
Jumlah ekuitas	1,863,650,323,701	1,792,951,751,095	Total equity
Jumlah	2,644,917,768,684	2,639,198,599,961	Total
Rasio lancar	185%	174%	Current ratio
Rasio utang terhadap ekuitas	42%	47%	Debt to equity ratio
Kekayaan bersih	1,863,650,323,701	1,792,951,751,095	Net worth

Pada tanggal 30 Juni 2025, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan dan pembatasan sesuai dengan perjanjian-perjanjian diatas.

As of June 30, 2025, the Company has complied with all the requirements and restrictions in accordance with the loan agreements above.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

37. SEGMENT OPERASI

Sebagaimana diungkapkan dengan Catatan 3w atas laporan keuangan, Perusahaan hanya terdiri atas satu segmen operasi, yaitu perkebunan kelapa sawit.

Seluruh aset non keuangan Perusahaan berada di Indonesia dan seluruh lokasi pelanggan berada di Indonesia.

37. OPERATING SEGMENTS

As disclosed in Note 3w to the financial statement, the Company is organized as one operating segment, i.e palm oil plantation.

All of the Company's non-financial assets are located in Indonesia and all of the customers located in Indonesia.

38. PENGUNGKAPAN TAMBAHAN ATAS AKTIVITAS INVESTASI DAN PENDANAAN NON-KAS

Informasi tambahan atas laporan arus kas sehubungan dengan aktivitas signifikan yang tidak mempengaruhi arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

38. SUPPLEMENTAL DISCLOSURES ON NON-CASH INVESTING AND FINANCING ACTIVITIES

Additional information on cash flow statements relating to significant activities that do not affect cash flows for the years ended 30 Juni 2025 and 2024 are as follows:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	31 Desember 2024/ December 31, 2024	
Kenaikan tanaman menghasilkan melalui revaluasi aset	(31,565,757,320)	88,374,634,326	Increase in mature plantations through of revaluation of assets
Kenaikan tanaman belum menghasilkan melalui revaluasi aset	-	18,150,826,121	Increase in immature plantations through of revaluation of assets
Kenaikan tanaman menghasilkan melalui reklasifikasi tanaman belum menghasilkan	7,004,716,943	46,961,595,000	Increase in mature plantations through reclassification of immature plantations
Penambahan modal disetor melalui penggabungan usaha	-	-	Additional paid-in capital through business combination
Kenaikan aset bangunan melalui reklasifikasi aset tetap dalam pembangunan	-	16,019,000,003	Increase in asset of building through reclassification of asset under constructions
Transaksi saling hapus utang dan piutang berelasi pada entitas anak	-	-	Nett off transactions of payables and receivables from related parties in subsidiaries
Kenaikan aset tanah melalui revaluasi aset	-	-	Increase in land through of revaluation of assets

INFORMASI TAMBAHAN ARUS KAS

Tabel di bawah ini menjelaskan perubahan dalam liabilitas Perusahaan yang timbul dari aktivitas pendanaan, termasuk perubahan yang timbul dari arus kas dan perubahan non-kas. Liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan adalah liabilitas yang arus kas, atau arus kas masa depannya, diklasifikasikan dalam laporan arus kas Perusahaan sebagai arus kas dari aktivitas pendanaan.

ADDITIONAL INFORMATION OF CASH FLOW

The table below details changes in the Company's liabilities arising from financing activities, including cash and non-cash changes. Liabilities arising from financing activities are those for which cash flows were, or future cash flows will be, classified in the Company's statement of cash flows as cash flows from financing activities.

	30 Juni 2025/June 30, 2025					
	Saldo awal/ Beginning balance	Arus kas/ Cash flow	Beban tangguhan atas utang bank/ Deferred charges on bank loan	Perubahan non-kas/ Non-cash changes	Saldo Akhir/ Ending balance	
Utang bank	488,719,338,563	(64,720,000,002)	-	-	423,999,338,561	Bank loans
Utang lain-lain - pihak berelasi	101,390,032,969	(812,597,010)	-	-	100,577,435,959	Other payables - related parties
Jumlah	590,109,371,532	(65,532,597,012)	-	-	524,576,774,520	Total

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the six month period ended June 30, 2025

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

38. PENGUNGKAPAN TAMBAHAN ATAS AKTIVITAS INVESTASI DAN
PENDANAAN NON-KAS (lanjutan)

38. SUPPLEMENTAL DISCLOSURES ON NON-CASH INVESTING AND
FINANCING ACTIVITIES (continued)

INFORMASI TAMBAHAN ARUS KAS (lanjutan)

ADDITIONAL INFORMATION OF CASH FLOW (continued)

	31 Desember 2024/December 31, 2024					
	Saldo awal/ Beginning balance	Arus kas/ Cash flow	Beban tangguhan atas utang bank/ Deferred charges on bank loan	Perubahan non-kas/ Non-cash changes	Saldo Akhir/ Ending balance	
Utang bank	569,841,402,562	(81,920,304,487)	798,240,488	-	488,719,338,563	Bank loans
Utang lain-lain - pihak berelasi	152,801,477,382	(51,411,444,413)	-	-	101,390,032,969	Other payables - related parties
Jumlah	722,642,879,944	(133,331,748,900)	798,240,488	-	590,109,371,532	Total

39. KEJADIAN PENTING SETELAH PERIODE PELAPORAN

39. EVENTS AFTER REPORTING PERIOD

Perseroan telah melakukan pembayaran dividen pada 3 Juli 2025 (setelah tanggal laporan keuangan).

The Company has made the dividend payment on July 3, 2025, subsequent to the financial reporting date.